

МЕЖГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БЕЛОРУССКО-РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Кафедра «Маркетинг и менеджмент»

ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРАВО

*Методические рекомендации к практическим занятиям
для студентов специальностей*

*1-27 01 01 «Экономика и организация производства
(по направлениям)»,*

*1-27 02 01 «Транспортная логистика (по направлениям)»
очной и заочной форм обучения*



Могилев 2019

УДК 346
ББК 67/410
Х70

Рекомендовано к изданию
учебно-методическим отделом
Белорусско-Российского университета

Одобрено кафедрой «Маркетинг и менеджмент» «14» октября 2019 г.,
протокол № 2

Составитель ст. преподаватель Е. Н. Шеробурко

Рецензент канд. экон. наук, доц. Т. Г. Нечаева

Методические рекомендации к практическим занятиям по дисциплине
«Хозяйственное право» предназначены для студентов специальностей
1-27 01 01 «Экономика и организация производства (по направлениям)»,
1-27 02 01 «Транспортная логистика (по направлениям)».

Учебно-методическое издание

ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРАВО

Ответственный за выпуск	А. В. Александров
Технический редактор	А. Т. Червинская
Компьютерная верстка	Н. П. Полевничая

Подписано в печать . Формат 60×84\16. Бумага офсетная. Гарнитура Таймс.
Печать трафаретная. Усл. печ. л. . Уч.-изд. л. . Тираж 31 экз. Заказ №

Издатель и полиграфическое исполнение:
Межгосударственное образовательное учреждение высшего образования
«Белорусско-Российский университет».

Свидетельство о государственной регистрации издателя,
изготовителя, распространителя печатных изданий

№ 1/156 от 07.03.2019.

Пр-т Мира, 43, 212022, Могилев.

© Белорусско-Российский
университет, 2019



Содержание

Введение.....	4
1 Понятие хозяйственного права.....	5
2 Государственное регулирование хозяйственной деятельности.....	6
3 Правовой режим имущества субъектов хозяйствования. Правовое регулирование учета, отчетности и анализа.....	8
4 Правовое положение субъектов хозяйствования.....	11
5 Хозяйственный договор.....	13
6 Ответственность в хозяйственных правоотношениях.....	16
7 Правовое регулирование товарооборота.....	18
8 Правовое обеспечение возмездной передачи имущества во временное пользование.....	20
9 Правовое регулирование хозяйственных отношений по выполнению работ.....	23
10 Правовое регулирование грузовых перевозок.....	26
11 Правовые основы инвестиционной деятельности.....	28
12 Правовое регулирование экономической несостоятельности (банкротства).....	31
13 Правовое регулирование противодействия монополистической деятельности и поддержки конкуренции.....	33
14 Правовое регулирование внешнеторговой деятельности.....	36
15 Порядок рассмотрения и разрешения хозяйственных споров.....	39
Список литературы.....	41
Приложение А.....	42



Введение

Основной целью подготовки к практическим занятиям и их проведения является углубление студентами теоретических положений курса, выработка навыков и умений применять нормы права к определенным ситуациям.

Практическим занятиям предшествует самостоятельная работа студентов по соответствующей теме курса по заданному плану. В плане указываются нормативные акты, литература, предлагаются задачи и тесты для самостоятельного решения.

Вначале необходимо изучить специальную литературу, рекомендованную к определенной теме. Студенты самостоятельно выбирают главы и параграфы, которые следует прочитать в учебниках и монографиях, приведенных в перечне литературы. Журнальные статьи читают полностью. Далее студент сопоставляет полученную информацию с конспектом лекций.

При изучении указанных в плане занятия нормативных актов студент сопоставляет уже полученные знания с предписаниями норм права. Особенно важно глубоко изучить те нормы права, которые вызывают споры в литературе и неодинаково интерпретируются практическими работниками.

После изучения теоретических основ конкретной темы можно приступать к выполнению практической части занятия. Вначале следует выяснить сущность задачи (теста), доводы сторон, участвующих в споре, затем найти соответствующие нормы права и сделать вывод. Решение задачи (теста) должно быть обосновано ссылками на определенные статьи или пункты нормативного акта.

При решении задач в ходе практического занятия обсуждаются вопросы плана занятия, однако некоторые из них могут обсуждаться без решения задач. Студенты заранее готовятся к выступлению по таким вопросам, записав в тетрадь план или тезисы.

В завершение занятия преподаватель подводит итоги обсуждения вопросов темы и решения задач (тестов), дает оценку мнений всех участников.

Планы практических занятий даются студентам к каждой очередной теме курса. В случае, если меняется законодательство, планы могут быть уточнены преподавателем, о чем студенты заранее ставятся в известность.

Нормативные акты и учебники, рекомендуемые для подготовки ко всем темам практических занятий, приведены в списке литературы.

1 Понятие хозяйственного права

Вопросы для обсуждения

- 1 Предмет хозяйственно-правового регулирования.
- 2 Хозяйственная деятельность и хозяйственные правоотношения.
- 3 Понятие и признаки предпринимательской деятельности.
- 4 Принципы и методы правового регулирования хозяйственной деятельности.
- 5 Источники хозяйственного права.
- 6 Хозяйственное законодательство.

Задачи

1 Веретенников занимался предпринимательской деятельностью без образования юридического лица. Во время проверки со стороны инспекции Министерства по налогам и сборам была выявлена недоплата им налогов с доходов от оказываемых услуг. Веретенников обратился в юридическую фирму с вопросом: каким законодательством регулируется предпринимательская деятельность, в том числе внесение налогов индивидуальными предпринимателями, а также ответственность за несвоевременную их уплату?

Сотрудник юридической фирмы объяснил Веретенникову, что сама предпринимательская деятельность регулируется гражданским законодательством, а внесение налогов индивидуальными предпринимателями, включая ответственность, – законодательством о предпринимательстве, входящем в состав хозяйственного законодательства.

Что понимается под хозяйственным законодательством?

Дайте оценку ответу сотрудника юридической фирмы.

2 Общество с ограниченной ответственностью «Сигма» обратилось в экономический суд с иском о взыскании санкций с республиканского унитарного предприятия «Гранат» за нарушение порядка расчетов. В обоснование своих требований истец сослался на письмо Национального банка Республики Беларусь от 15 августа 2019 г.

В судебном заседании юрисконсульт ответчика заявил, что законодательство Республики Беларусь не предусматривает такой формы нормативных правовых актов, как письмо. Кроме того, содержание письма Национального банка не соответствует Банковскому кодексу Республики Беларусь.

При дальнейшем судебном разбирательстве выяснилось, что письмом Национального банка от 15 августа 2019 г. до государственных органов и субъектов хозяйствования было доведено соответствующее постановление Совета директоров Национального банка Республики Беларусь.

Дайте классификацию источников хозяйственного законодательства.

Существует ли «иерархия» источников хозяйственного законодательства? Как следует поступить экономическому суду?

3 В течение нескольких лет гражданин Волков в домашних условиях, используя принадлежащую ему на праве собственности видеотехнику, занимался копированием и тиражированием художественных фильмов. Полученные копии он реализовывал через своего знакомого Ерохова, имея от этого доход. Узнав о данном факте, государственная налоговая инспекция предъявила Волкову требование об изъятии полученных доходов, так как считала, что гражданин осуществлял предпринимательскую деятельность без государственной регистрации. Волков с требованиями налоговой инспекции согласился.

Присутствует ли в данном случае государственное регулирование хозяйственной (предпринимательской) деятельности? Если да, то какие методы государственного регулирования были применены?

4 Являются ли субъектами предпринимательской деятельности:

- а) Могилевская область;
- б) спортивное общество;
- в) политическая партия;
- г) акционерное общество;
- д) душевно больной;
- е) управление горисполкома;
- ж) собрание жителей населенного пункта;
- з) совершеннолетний гражданин (иностранец)?

Обоснуйте свои ответы. Дайте определение предпринимательской правоспособности и дееспособности. Кто вправе заключать договоры от имени корпоративного субъекта хозяйствования?

5 Является ли Болотов предпринимателем, если он:

- а) владеет гостиницей;
- б) является адвокатом;
- в) разводит рыбу;
- г) производит мясопродукты;
- д) выступает в роли торгового представителя;
- е) ведет фермерское хозяйство;
- ж) ремонтирует обувь;
- з) руководит строительной организацией?

В каком порядке приобретается предпринимательская правоспособность?

2 Государственное регулирование хозяйственной деятельности

Вопросы для обсуждения

- 1 Формы участия государства в хозяйственной деятельности.
- 2 Прямое и косвенное государственное регулирование.
- 3 Регулирование условий хозяйственной деятельности.
- 4 Акты общего и индивидуального государственного регулирования.
- 5 Контроль и надзор за осуществлением хозяйственной деятельности.
- 6 Лицензирование деятельности субъектов хозяйствования.



Задачи

1 В соответствии с актом проверки государственным инспектором стандартизации, метрологии и сертификации унитарному предприятию выдано предписание о запрещении реализации воды минеральной, вин молдавских из-за уклонения от предъявления продукции для проверки. Это предписание предприятие нарушило и государственным инспектором было вынесено постановление о наложении на ответчика штрафа в размере стоимости реализованной продукции (20 млн р.).

При рассмотрении возникшего в связи с наложением штрафа спора предприятие, обосновывая неправомерность примененной меры экономической ответственности, ссылалось на то, что имело сертификаты соответствия на вышеуказанную продукцию и было вправе осуществить ее реализацию. По мнению органа государственного надзора за стандартами и средствами измерений, данное обстоятельство не может служить основанием для освобождения унитарного предприятия от ответственности, поскольку штрафные санкции предъявлены не за реализацию продукции без сертификата, а за нарушение предписания государственного инспектора.

Дайте характеристику правовых средств обеспечения качества товаров, работ, услуг в хозяйственных отношениях. Назовите правовые формы стандартизации. Какие цели преследует оценка соответствия качества товаров, работ, услуг требованиям нормативных технических правовых документов? Решите спор.

2 Гражданин Витковский решил заняться изданием и реализацией книг и обратился в райисполком с заявлением о регистрации его в качестве предпринимателя. Однако исполком в регистрации отказал со ссылкой на то, что данный вид предпринимательской деятельности подлежит лицензированию. Витковский обратился за получением лицензии в Министерство информации, которое отказало ему в этом по мотиву заполненности рынка книжной продукции.

Дайте правовую оценку действиям исполнительного комитета и Министерства информации. Как следует поступить Витковскому?

3 Какие из приведенных примеров являются методами прямого или косвенного регулирования государством хозяйственной деятельности:

- запрещается вывоз за пределы Республики Беларусь на постоянное хранение материальных движимых ценностей, относящихся к историко-культурному наследию;

- не допускается занятие предпринимательской деятельностью должностными лицами и специалистами, работающими в органах государственной власти и управления, прокуратуры и судах;

- законом установлено положение об освобождении от уплаты чрезвычайного налога юридических лиц общественного объединения «Белорусское товарищество инвалидов по зрению» и общественного объединения «Белорусское общество глухих»;

- Советом Министров принято решение о предоставлении налоговых льгот юридическим лицам, строящим жилые помещения за счет прибыли;



– Совет Министров принял решение о выпуске специальных ценных бумаг для привлечения свободных денежных средств для строительства жилых помещений?

4 Супруги Петровы намереваются создать унитарное частное предприятие по осуществлению рекламной деятельности.

В чем заключается роль государства при реализации супругами своего права?

5 Предприятия-монополисты: ОАО «Коммунарка», иностранное предприятие «Тристар», СП ОАО «Спартак» решили объединить свои усилия для продвижения на российский рынок произведенной ими на территории Республики Беларусь кондитерской продукции. С этой целью они договорились создать «Союз кондитеров». Регистрирующий орган потребовал предоставления надлежащим образом оформленного согласия антимонопольного органа на создание такого союза.

В чем заключается в данном случае государственное регулирование хозяйственной деятельности?

6 Между коммерческой совместной организацией, созданной в форме ООО, и банком был заключен кредитный договор. В залог по договору совместная организация предоставила двадцать тракторов «МТЗ». По окончании срока кредит не был возвращен, банк обратился с иском в суд. В заявлении истец просил обратить взыскание на заложенные тракторы.

В суде ответчик иск не признал, а заявил встречное требование о признании договора залога недействительным. Ответчик, в частности, указал, что тракторы являются вкладом белорусского государственного унитарного предприятия в уставный фонд совместной организации, а их залог с унитарным предприятием согласован не был.

Оцените доводы сторон. Какое решение вынесет суд?

3 Правовой режим имущества субъектов хозяйствования. Правовое регулирование учета, отчетности и анализа

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие и содержание вещных прав.
- 2 Ограниченные вещные права (право хозяйственного ведения, право оперативного управления).
- 3 Состав имущества субъектов хозяйствования.
- 4 Источники формирования имущества субъектов хозяйствования.
- 5 Структура активов субъектов хозяйствования.
- 6 Правовые основы учета и отчетности.
- 7 Аудит.

Задачи

1 Производственный кооператив «Восток» внес в уставный фонд при создании общества с ограниченной ответственностью «Надежда» три компьютера, открытое акционерное общество «Промналадка» – право владения и пользования помещениями производственной базы, а остальные участники общества – денежные вклады. В уставе ООО «Надежда» предусматривалось право участника общества при выходе из состава общества изъять в натуре внесенное им имущество в качестве вклада.

Спустя три года производственный кооператив «Восток» и ОАО «Промналадка» решили выйти из состава участников ООО «Надежда». При этом каждый из них потребовал выдачи имущества, внесенного ими в качестве вклада в уставный фонд. ООО «Надежда» отказало им в этом и предложило выплатить стоимость их доли в уставном фонде в денежном выражении.

Каковы имущественные права участников ООО при выходе из состава общества? Как формируется уставный фонд? Как разрешить возникший спор?

2 При отчуждении ЧУП «Альфа» между продавцом и покупателем возник спор по поводу имущества, которое должно быть передано покупателю. Продавец предложил исключить из состава имущества ЧУП «Альфа» право на фирменное наименование и право на товарный знак. В свою очередь, покупатель предложил исключить из состава ЧУП «Альфа» его долги.

Какие виды имущества входят в состав частного унитарного предприятия? Как может быть разрешен данный спор?

3 Весной текущего года совхоз «Самохваловичи» продал Заводскому овощеторгу 12 т картофеля, которые находились в отдельном бурте. Покупатель произвел вскрытие бурта и обмер картофеля. 3 т картофеля были вывезены на склад овощеторга, а 9 т оставлено в бурте. В последующие дни пошли дожди, наступило резкое похолодание и начались заморозки, в результате чего весь оставшийся в бурте картофель оказался испорченным. Овощеторг предъявил к совхозу требование заменить 9 т испорченного картофеля или возратить его предварительную оплату. Совхоз отказал в удовлетворении предъявленных требований. Тогда овощеторг обратился в суд.

Охарактеризуйте нормы, регулирующие момент возникновения права собственности у приобретателя имущества по договору. Какое решение должен вынести суд?

4 В каких из нижеперечисленных случаев обязательно проведение инвентаризации: составляется годовая статистическая отчетность; составляется налоговый отчет; уволены заместитель директора по социальным вопросам, начальник склада готовой продукции и главный бухгалтер; организация признана банкротом; похищены двери склада; казенное предприятие в установленном порядке продает часть своего имущества; продается предприятие; повреждено транспортное средство организации; сторел склад с продукцией; назначен руководитель созданной организации?

Что такое инвентаризация и в каком порядке она проводится? Каковы последствия выявления при инвентаризации излишков и недостатч?

5 Аудиторским заключением была подтверждена достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности коммерческой организации. В результате проверки этой организации налоговыми органами за тот же период, за который проводилась аудиторская проверка, к организации были применены финансовые санкции за неуплату (недоплату) налогов.

Коммерческая организация обратилась к аудитору с требованием о возмещении убытков, вызванных ненадлежащим проведением аудита. Аудитор возместить убытки отказался, указывая на то, что аудиторское заключение правильное и никаких нарушений налогового законодательства у организации не было.

Дайте правовую оценку возникшей ситуации.

6 Государственное унитарное предприятие по договору купли-продажи с обществом с ограниченной ответственностью передало последнему здание, а по договору аренды с торговым домом «Пралеска» – одно из складских помещений. Прокурор обратился с иском в экономический суд о признании этих договоров недействительными ввиду отсутствия согласия на них уполномоченного государственного органа.

Оцените законность требований прокурора.

7 Унитарное предприятие «Успех» и доктор технических наук Иванов подали в исполком заявление о регистрации общества с ограниченной ответственностью «Аква» с уставным фондом 15 млн р. Согласно учредительным документам доля УП «Успех» в уставном фонде составляла 12 млн р. с внесением за счет кредита банка, вклад Иванова определялся в виде предоставления права использования изобретения и оценивался учредителями в 3 млн р.

Исполком в регистрации ООО отказал, сославшись на несоответствие учредительных документов нормам о формировании уставного фонда.

Назовите источники формирования имущества субъектов хозяйственной деятельности.

Дайте юридическую оценку решения исполкома.

8 В юридическую фирму обратился индивидуальный предприниматель, занимающийся розничной продажей товаров на рынке через наемного работника, с вопросом: в каком порядке он должен вести бухгалтерский учет своей деятельности?

Дайте квалифицированную консультацию предпринимателю.

4 Правовое положение субъектов хозяйствования

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие, признаки и виды юридических лиц.
- 2 Организационно-правовые формы коммерческих организаций.
- 3 Хозяйственные товарищества как субъекты хозяйственной деятельности.
- 4 Хозяйственные общества.
- 5 Производственные кооперативы.
- 6 Унитарные предприятия.
- 7 Крестьянские (фермерские) хозяйства.
- 8 Структурные подразделения организаций.
- 9 Дочерние организации.
- 10 Объединения юридических лиц.
- 11 Правовое положение индивидуальных предпринимателей.
- 12 Порядок создания и государственной регистрации субъектов хозяйствования.
- 13 Прекращение деятельности субъектов хозяйствования.
- 14 Реорганизация и ликвидация субъектов хозяйствования.

Задачи

1 Граждане Кораблев и Петров приняли решение 27 декабря 2019 г. ликвидировать предприятие, учредителями которого они являлись. Однако их ООО «С» было исключено из Единого регистра только 1 марта 2020 г.

1 февраля 2020 г. банк предъявил требование к ООО «С» о выплате процентов по ранее выданному кредиту. Кораблев и Петров возражали против искового требования на том основании, что их предприятия больше не существует.

Оцените доводы Кораблева и Петрова.

Изменится ли ответ, если банк предъявил требование 28 февраля 2020 г.?

2 Индивидуальный предприниматель Кашин – один из участников полного товарищества по торговле недвижимостью – решил расширить свое дело, организовав еще одно предприятие в форме товарищества на вере. Найдя заинтересованную фирму, Кашин предложил ей в новом предприятии роль полного товарища, сохранив за собой статус вкладчика. В учредительном договоре товарищества было предусмотрено, что руководить им будет сам Кашин в качестве директора. Поскольку доля Кашина в уставном капитале составила 90 %, предприятие получило название «Коммандитное товарищество «Кашин и компания». Вскоре после регистрации предприятия второй его участник попытался отстранить Кашина от руководства фирмой на том основании, что, будучи вкладчиком, Кашин мог бы руководить товариществом на вере лишь на основе доверенности, которая ему не выдавалась. На это Кашин заявил, что ему как органу юридического лица – директору – дове-

ренность на совершение сделок от имени товарищества не требуется. Возникший спор был перенесен на рассмотрение третейского суда.

Рассмотрите доводы сторон и решите спор.

3 Юридическое лицо ликвидируется по решению его учредителей. Ликвидационная комиссия поместила в газете «Рэспубліка» информацию о ликвидации юридического лица, порядке и сроках заявления требований его кредиторами. По окончании двух месяцев ликвидационная комиссия составила промежуточный ликвидационный баланс, который содержал сведения о составе имущества ликвидируемого юридического лица и перечень предъявляемых кредиторами требований.

Ликвидационная комиссия выявила кредиторов. Оказалось, что ликвидируемое юридическое лицо имеет задолженность: по обязательным платежам в бюджет; по выплате выходных пособий; по оплате труда работающих по трудовому договору; по обязательствам, обеспеченным залогом имущества ликвидируемого юридического лица; по оплате товара по договору поставки; по арендной плате.

Установите очередность удовлетворения требований кредиторов.

4 Унитарное предприятие обратилось в экономический суд с иском о взыскании 100 млн р. штрафа со стройтреста № 23 за задержку устранения недостатков комплекса открытых складов, выявленных в период гарантийного срока их эксплуатации. Договор на строительство этих складов был заключен истцом со стройуправлением № 42. Позже создается стройтрест № 23, которому в соответствии с приказом по Министерству строительства и архитектуры и было передано стройуправление № 42, выполняющее работы по строительству комплекса открытых складов для объединения. Стройтрест № 23, ответчик по делу, иска не признал, ссылаясь на то, что он создан после окончания строительства, что ответчик договора не заключал и строительства не производил.

Какое решение должен вынести экономический суд?

5 Унитарное государственное предприятие купило у иностранной фирмы несколько уникальных станков новейшей конструкции для использования в процессе реконструкции предприятия. Оно оплатило только 50 % стоимости станков и имеет дебиторскую задолженность. Представитель иностранной фирмы спрашивает, можно ли изыскать в судебном порядке оставшуюся стоимость станков с Министерства, в состав которого входит унитарное предприятие, или с Правительства Республики Беларусь?

Дайте ему ответ.

Изменится ли ответ, если бы станки приобрело казенное предприятие?

Изменится ли решение, если бы станки купило торговое представительство Министерства иностранных дел?

6 Допустимы ли следующие наименования субъектов хозяйствования:

- а) В. Дмитрук;
- б) Владимир Дмитрук АО;
- в) Монтаж теплооборудования. В. Дмитрук;
- г) Дмитрук 000 и Крулей КТ;



д) Сельхозпродукты – импорт и экспорт – КТ?

7 Группа граждан в составе 9 человек создает общество с дополнительной ответственностью. В процессе обсуждения вопроса о создании общества среди учредителей возникли разногласия. Некоторые из них готовы принять на себя дополнительную ответственность в трехкратном размере к своему вкладу в уставный фонд, другие согласны определить свою дополнительную ответственность в двукратном размере к своему вкладу, а третьи – в твердой денежной сумме.

Какой должна быть дополнительная ответственность учредителей по долгам ОДО?

Можно ли определить дополнительную ответственность участников ОДО в таком объеме, как они предлагают?

8 Изучите особенности организационно-правовых форм коммерческих юридических лиц, руководствуясь нормами гражданского законодательства. Заполните таблицу 1 (приложение А).

5 Хозяйственный договор

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие хозяйственного договора.
- 2 Роль договоров в хозяйственной (предпринимательской) деятельности.
- 3 Виды хозяйственных договоров.
- 4 Форма хозяйственного договора.
- 5 Основания и порядок заключения хозяйственных договоров.
- 6 Содержание хозяйственного договора.
- 7 Существенные и обычные условия хозяйственного договора.
- 8 Основания и порядок изменения и расторжения хозяйственных договоров.

ных договоров.

Задачи

1 Прокурор обратился в экономический суд с иском о признании недействительным договора между производственным кооперативом «Светлана» и ОАО «Могилевтех». По договору ОАО «Могилевтех» купило у производственного кооператива «Светлана» принадлежащие ему помещение цеха и производственные мощности, причем помещение цеха передало кооперативу в аренду, а оборудование – в лизинг. Прокурор указал на отсутствие в Гражданском кодексе Республики Беларусь договора такого рода и на уход от налогообложения.

Стороны ссылались на свое право заключать любые договоры, не противоречащие законодательству.

Какое решение должен вынести суд?

2 При заключении договора строительного подряда между унитарным предприятием и строительным управлением возникли разногласия по его условиям. Директор унитарного предприятия обратился к юристу с вопросами: в каком порядке решаются возникшие разногласия, можно ли передать спор в суд и какими нормами закона следует при этом руководствоваться?

Дайте квалифицированный совет.

3 Экономический суд Минской области признал офертой прайс-лист, который был направлен заводом-изготовителем радиотехнической продукции закрытому акционерному обществу. На его основании общество отправило заявку заводу, которую тот принял к исполнению. Суд пришел к выводу, что товар поставлен по заявке на основании публичного договора, признав прайс-лист офертой, а заявку – акцептом.

Верное ли решение вынес суд?

4 Между предприятием (арендатор) и акционерным обществом (арендодатель) был заключен договор аренды строения сроком на один год. По истечении этого срока акционерное общество предложило предприятию освободить строение, поскольку договор на новый срок не заключен и помещение необходимо самому акционерному обществу для производственных нужд. В своем ответе предприятие указало, что не имеет возможности освободить строение, а договор считает продленным на тот же срок и на тех же условиях. Акционерное общество обратилось в экономический суд с просьбой обязать предприятие освободить занимаемое строение.

Какое решение должен вынести суд?

5 Открытое акционерное общество предъявило иск к торговому объединению о взыскании штрафных санкций по договору поставки. Ответчик в своих возражениях на иск заявил, что договор между сторонами заключен не был, поскольку отсутствует его подлинный экземпляр. Переписка сторон, по его мнению, носила характер исключительно намерений о сотрудничестве.

Суд установил, что соглашение между истцом и ответчиком было достигнуто посредством обмена факсимильными копиями договора, которые подписывались руководителями каждой из сторон. Договора же поставки в виде отдельного документа не существовало.

Какое решение должен вынести суд?

6 Предприятие на протяжении 2014–2019 гг. поставляло заводу моторы для изготовления автомобилей. Поставка производилась в соответствии с договорами, ежегодно заключаемыми по взаимному соглашению. От предложения покупателя заключить договор на 2020 г. поставщик отказался. Завод считал, что поставщик не вправе нарушить сложившиеся длительные хозяйственные связи.

Как должен быть решен спор?

7 11 марта 2019 г. акционерное общество направило тракторному заводу проект договора поставки партии тракторов. В сопроводительном письме было указано, что завод должен дать ответ в течение 25 дней с момента получения проекта. 6 апреля тракторы были отгружены акционерному обществу, которое отказалось от оплаты по мотиву отсутствия письменного согласия завода



на заключение договора и пропуска срока для ответа на предложение заключить договор.

Тракторный завод обратился в экономический суд с требованием взыскать с акционерного общества стоимость поставленных тракторов и штраф за неосновательный отказ от оплаты.

Какое решение должен вынести суд?

8 Осуществляющее хозяйственную деятельность общественное объединение заключило с акционерным обществом договор аренды помещения. Условиями договора была предусмотрена арендная плата в размере 10 евро за 1 м².

После расторжения договора по взаимному соглашению сторон у арендатора (общественного объединения) осталась задолженность по арендной плате в размере 860 тыс. р. Поскольку общественное объединение добровольно исполнить обязательство отказалось, акционерное общество обратилось в экономический суд.

В судебном заседании представитель общественного объединения возражал против иска, ссылаясь на то, что по законодательству Республики Беларусь для общественных объединений установлен льготный тариф по арендной плате в размере 1 евро за 1 м². Исходя из этого размера общественное объединение и платило арендную плату, поэтому и отказалось выплатить 860 тыс. р., которые хочет взыскать истец.

Решите спор.

9 Предприятие направило обществу с ограниченной ответственностью проект договора купли-продажи автомобиля ГАЗ-33023 «Фермер». В договоре предприятие указало, что обязуется предоставить обществу с ограниченной ответственностью предоплату в размере 100 % стоимости автомобиля. В случае же неисполнения продавцом обязательства по передаче автомобиля в срок продавец обязан вернуть сумму предоплаты, заплатить проценты за пользование чужими денежными средствами по ст. 366 ГК, а также уплатить пеню в размере 2 % суммы полученных средств за каждый день просрочки поставки товара.

Общество с ограниченной ответственностью было согласно с разработанной предприятием редакцией договора, но предложило исключить пункт относительно применения ст. 366 ГК и уменьшить пеню за просрочку поставки с 2 до 0,6 %.

Директор предприятия обратился к юрисконсульту с вопросом: соответствуют ли законодательству предложения общества с ограниченной ответственностью об уменьшении размера их ответственности.

Дайте квалифицированный совет.

10 Субъекту хозяйствования, осуществляющему оптово-розничную торговлю товарами повседневного спроса, фирма «А» выставила счет, в котором указала наименование и количество товара, его цену и сроки отгрузки.

Является ли этот документ офертой о заключении договора купли-продажи?



6 Ответственность в хозяйственных правоотношениях

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие, основания, виды гражданско-правовой ответственности.
- 2 Формы гражданско-правовой ответственности.
- 3 Понятие и состав убытков.
- 4 Понятие и формы неустойки.
- 5 Убытки и неустойка.
- 6 Ответственность за неправомерное пользование чужими денежными средствами.
- 7 Оперативные санкции.
- 8 Административная и уголовная ответственность за нарушение законодательства в сфере экономических отношений.

Задачи

1 ООО «Юпитер» получило от производственного кооператива «Сатурн» предоплату за товар, который должен быть отправлен на следующий день после поступления предоплаты. ООО «Юпитер» задержало отгрузку товара на 10 дней. Более того, часть продукции была забракована кооперативом «Сатурн» при приемке. Кооператив обратился к ООО «Юпитер» с требованием об уплате процентов по ст. 366 ГК РБ и о взыскании убытков, вызванных поставкой продукции ненадлежащего качества.

ООО «Юпитер» не возражало против взыскания процентов, но настаивало на зачете процентов в сумму убытков.

Решите спор.

2 Должностное лицо вышестоящего органа госконтроля рассмотрело жалобу руководителя ОДО «Прогресс» о применении к нему экономических санкций за нарушение законодательства в области ценообразования. В жалобе указывалось, что по результатам проверки никакого официального документа составлено не было, возражения работников фирмы нигде не получили отражения; более того, со дня совершения правонарушения прошло 2,5 года.

Какое решение должно быть принято по жалобе?

3 Завод реализовал продукцию, подлежащую обязательной сертификации, без сертификата соответствия. В связи с этим работником территориального органа Комитета государственного контроля на завод был наложен штраф. Возражая против уплаты штрафа, представитель завода указал, что орган Госконтроля должен обратиться в суд с заявлением о привлечении предприятия к ответственности за нарушение законодательства о сертификации.

Обоснованы ли возражения представителя завода?

4 ОАО «Медтехника» обратилось в экономический суд с требованием взыскать с ООО «Ника» 18 тыс. р. основного долга и 300 р. пени за просрочку оплаты товара. Представитель ответчика иск в части суммы основного долга признал. Вместе с тем он просил суд учесть, что является официальным

дистрибьютором по оказанию помощи истцу в реализации медицинской техники, а также тяжелое финансовое положение фирмы, и не взыскивать сумму пени за просрочку оплаты полученного товара.

Назовите условия ответственности покупателя и поставщика в договоре поставки. Как решить дело?

5 Поставщик по договору поставки отгрузил покупателю проволоку. При приемке проволоки было установлено, что вся партия бракованная. В акте экспертизы было указано о непригодности всей партии.

Покупатель предъявил иск о взыскании штрафа за поставку недоброкачественной продукции в размере 2 тыс. р.

Поставщик в возражениях просил в иске отказать, ссылаясь на пропуск истцом 20-дневного срока проверки товара по качеству.

Истец суду пояснил, что акт экспертизы действительно составлен через 30 дней после поступления проволоки на склад, однако от этого качество проволоки не изменилось, т. к. она не относится к скоропортящемуся товару.

Проанализируйте ситуацию. Какое решение следует принять суду?

6 ООО «Вероника» обратилось с иском к Торговому центру «Стиль» о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами на основании ст. 366 ГК в связи с просрочкой оплаты поставленного товара. Суд отказал в удовлетворении требования, сославшись на то, что в договоре предусмотрено взыскание пени за просрочку оплаты товара.

Прав ли суд?

Какова природа процентов за пользование чужими денежными средствами?

7 При заключении договора перевозки груза между государственным унитарным предприятием и ОДО «Экспресс-доставка» возник спор. Предприятие возражало против включения в договор условий об ответственности, так как они содержатся в транспортном законодательстве, обязательны для сторон и изменению не подлежат. ОДО настаивает на понижении ответственности за просрочку доставки по сравнению с предусмотренной законодательством. Спор передан на рассмотрение экономического суда.

Какое решение должен вынести экономический суд?

8 Проанализируйте правонарушения в сфере предпринимательской деятельности, руководствуясь нормами Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях и Уголовного кодекса Республики Беларусь. Заполните таблицу 1.

Таблица 1 – Ответственность за правонарушения в сфере предпринимательской деятельности

Правонарушение	Санкция	Нормативно-правовой акт, статья
Административная ответственность		
1		
...		
<i>n</i>		
Уголовная ответственность		
1		
...		
<i>n</i>		

7 Правовое регулирование товарооборота

Вопросы для обсуждения

1 Общая характеристика договоров по передаче имущества в собственность или иное вещное право. Понятие и элементы договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи.

2 Права и обязанности сторон по договору купли-продажи.

3 Договор розничной купли-продажи. Защита прав потребителей.

4 Понятие и признаки договора поставки.

5 Элементы договора поставки.

6 Содержание договора поставки, существенные условия.

7 Исполнение договора поставки.

8 Правовое регулирование государственных закупок. Особенности договора поставки для государственных нужд.

9 Роль энергетического комплекса в экономике страны. Особенности правового регулирования энергоснабжения. Понятие и юридические особенности договора энергоснабжения. Элементы договора.

10 Права и обязанности сторон договора энергоснабжения.

11 Особенности продажи предприятия как особого вида имущества.

Задачи

1 ОАО «Химсинтез» недопоставило производственному кооперативу «Туфелька» 2,7 т клея в I и II кварталах 2019 г. Письмом от 10 июля 2019 г. кооператив просил не поставлять далее клей, т. к. необходимость в нем отпала. В ответном письме акционерное общество сообщило фабрике, что недопоставленное количество клея отгружено 8 июля, а в дальнейшем оно будет придерживаться сроков поставки. 15 и 29 июля в адрес кооператива поступили партии клея в количестве 2,7 и 10 т соответственно. Кооператив отказался от их оплаты, а также потребовал возмещения расходов, связанных с хранением и возвращением товара.

Правильно ли поступил производственный кооператив?

2 По договору поставки ОАО «Рудокоп» обязалось передавать подекадно железную руду в количестве 10 вагонов государственному унитарному предприятию «Сталь» для производства стали и изготовления из нее стальных листов. В 1 и 2 декады поставщик недопоставил покупателю по три вагона руды. Чтобы не сокращать объема производства, унитарное предприятие «Сталь» было вынуждено закупить руду у другого рудообогатительного предприятия по более высокой цене. В дальнейшем ОАО «Рудокоп» прекратило отгрузку руды в адрес предприятия «Сталь», так как заключило более выгодный договор поставки с другим металлургическим предприятием-изготовителем броневых листов. Из-за существенных нарушений договора поставки ОАО «Рудокоп» предприятие «Сталь» направило в его адрес уведомление об одностороннем отказе от исполнения договора.

Вправе ли унитарное предприятие «Сталь» отнести произведенные им расходы на покупку сырья у другого рудообогатительного предприятия на счет ОАО «Рудокоп»? Какие требования может выдвинуть унитарное предприятие «Сталь», если подаст в суд иск к ОАО «Рудокоп» в связи с существенными нарушениями договора поставки? Как будут исчисляться убытки унитарного предприятия «Сталь» при расторжении договора поставки вследствие нарушения его условий ОАО «Рудокоп»?

3 Швейно-трикотажная фабрика поставила магазину «Мода» партию мужских джемперов и предъявила платежное требование на их оплату. Однако магазин отказался оплатить полученные товары, ссылаясь на то, что они не пользуются спросом. Он предложил поставщику расторгнуть договор и забрать джемперы.

Фабрика не согласилась с предложением магазина и обратилась в экономический суд с иском о взыскании с магазина 20 тыс. р., составляющих стоимость поставленных джемперов, а также 250 р. штрафа за отказ от оплаты товаров.

Как разрешить спор между сторонами?

4 Мясокомбинат во исполнение договора поставки досрочно отгрузил покупателю мясо в восьми вагонах-ледниках. Не имея возможности принять все поставленное мясо, покупатель принял два вагона и приступил к реализации мяса потребителям. Остальные шесть вагонов ввиду отсутствия достаточного количества холодильных камер покупатель отказался принимать и возвратил их обратно поставщику. Одновременно покупатель предъявил поставщику требование о взыскании штрафа за досрочную отгрузку восьми вагонов мяса и возмещении стоимости провозной платы за возврат поставщику шести вагонов мяса.

Вправе ли поставщик произвести досрочное исполнение?

Правомерны ли требования покупателя?

5 По договору предприятие обязалось поставлять ресторану ежедневно определенное количество продуктов копченого мяса. Однако в связи с повреждением оборудования для изготовления продукции и его ремонтом предприятие не имело возможности исполнить свое обязательство и уведомило ресторан о прекращении договора. Дирекция ресторана считает, что поставщик



не вправе в одностороннем порядке прекратить обязательство, и к тому же повреждение оборудования имело место по вине работников предприятия.

Прекратится ли обязательство в данной ситуации?

6 16 августа Петров купил в универмаге зимнее пальто и ботинки, предварительно их примерив и внимательно осмотрев. 30 ноября, возвращаясь с работы, он обнаружил, что у одного из новых ботинок от носка отрывается подошва. 10 декабря Петров пошел в универмаг и потребовал вернуть деньги за ботинки. Администрация согласилась принять ботинки обратно, но лишь в обмен на другую пару.

Подлежит ли требование Петрова удовлетворению?

7 Фирма «Мираф» по договору с иностранной фирмой завезла партию кофе, которую передала оптовому покупателю – акционерному обществу «Продторг» для последующей реализации населению через торгующие организации. Областное общество защиты прав потребителей, ссылаясь на то, что кофе не соответствует предъявленным к его качеству требованиям и содержит вредные для организма человека вещества, обратилось в суд к названному фирме, акционерному обществу и постоянным торгующим организациям о признании их действий по продаже кофе ненадлежащего качества противоправными в отношении неопределенного круга потребителей. Общество также просило суд взыскать с ответчиков 50 тыс. р. во внебюджетный фонд области в возмещение морального вреда, причиненного потребителям.

Какими правами пользуются общества защиты прав потребителей в защите прав потребителей?

Подлежат ли удовлетворению иски о защите прав потребителей?

8 Правовое обеспечение возмездной передачи имущества во временное пользование

Вопросы для обсуждения

- 1 Источники правового регулирования арендных отношений. Понятие и сфера применения договора аренды.
- 2 Права и обязанности сторон по договору аренды.
- 3 Основания прекращения и досрочного расторжения договора аренды.
- 4 Продление договора аренды.
- 5 Источники правового регулирования, понятие и признаки договора лизинга.



Задачи

1 ООО «Лига» предъявило Витебскому КУП «Светоч» иск об устранении препятствий в пользовании арендованным у ответчика по договору аренды имуществом и взыскании возникших в этой связи убытков, а также о расторжении договора. Причиной такого требования послужило то, что представители арендодателя (унитарного предприятия) практически каждую неделю приходили в арендуемые помещения, хотя в договоре аренды был пункт о допуске представителей арендодателя с предварительным уведомлением арендатора, чего арендодатель не делал. Также арендодатель постоянно использовал помещения для своих нужд без уведомления арендатора. Витебское КУП «Светоч» обратилось со встречным иском о признании данного договора аренды недействительным как не соответствующего требованиям законодательства. В обоснование своих требований по встречному иску ответчик указал, что, сдавая имущество в аренду, он не имел согласия на это его собственника – Витебского горисполкома.

Какое решение может быть принято судом?

2 Акционерное общество (арендатор) 10 мая 2019 г. заключило договор аренды помещения с обществом с ограниченной ответственностью (арендодатель) на срок 2 года. В течение 5 месяцев арендатор пользовался помещением и исправно платил арендную плату. 15 октября директор общества с ограниченной ответственностью явился к руководителю акционерного общества и потребовал освободить помещение или увеличить арендную плату на 40 %, поскольку индивидуальный предприниматель Иванов предложил арендодателю более выгодные условия аренды и более высокую арендную плату. Акционерное общество отказалось повысить размер арендной платы. Тогда работники общества с ограниченной ответственностью стали периодически приходить в занимаемое арендатором помещение и требовать от него вывезти свое имущество и освободить помещение. 28 октября работники общества с ограниченной ответственностью поменяли в помещении арендатора замки и тем самым сделали невозможным дальнейшее использование арендованного имущества.

Директор акционерного общества решил написать обществу с ограниченной ответственностью письмо с уведомлением об одностороннем расторжении договора и обратиться в экономический суд с требованием о возмещении убытков. Юрисконсульт акционерного общества считает, что в данном случае арендатор не имеет права на досрочное расторжение договора в одностороннем порядке. По его мнению, необходимо руководствоваться ст. 422 ГК РБ, т. е. для обращения в суд следует дожидаться отказа арендодателя от расторжения договора.

Как следует поступить директору акционерного общества?

3 Между производственным кооперативом (арендодатель) и командитным товариществом (арендатор) был заключен договор аренды нежилого помещения в здании, принадлежащем на праве собственности арендодателю. 21 августа 2019 г. в результате сильного дождя некоторые помещения были

залиты. Причиной послужило ветхое состояние кровли здания. У арендатора в результате аварии была уничтожена печатная продукция, хранившаяся в картонных коробках. Арендатор в письме за № 27/97 уведомил об аварии и сообщил, что в течение трех месяцев он не будет производить арендной платы, поскольку стоимость причиненного ущерба приблизительно соответствует сумме арендных платежей за 3 месяца, и предложил арендодателю произвести зачет взаимных требований (зачет стоимости вреда в счет арендной платы). Арендодатель с этим не согласился. Он указал, что зачета встречных требований здесь быть не может. Кроме этого, он неоднократно предупреждал Арендатора, чтобы тот убрал картонные коробки с проходов. Более того, Арендодатель не предупрежден о том, что находится в данных коробках. Поэтому он считает, что Арендатор сам виновен в случившемся и обязан уплачивать арендную плату без каких-либо изменений.

Решите спор.

Какие права и обязанности возлагаются на стороны по договору аренды?

4 По договору аренды было передано помещение для размещения офиса. Арендатор сделал капитальный ремонт помещения, поменял окна, оборудовал систему кондиционирования. Руководство арендодателя не препятствовало ремонту: рабочие с согласия администрации арендодателя допускались в здание для осуществления ремонта, все необходимое оборудование для ремонта на ночь размещалось в подсобных помещениях арендодателя. После окончания срока действия договора арендатор просил арендодателя возместить стоимость произведенных улучшений. Арендодатель отказался от оплаты.

Решите дело.

Какова судьба произведенных улучшений арендованного имущества?

5 Жилищно-эксплуатационное предприятие предъявило в экономический суд иск к закрытому акционерному обществу «Орбита» о внесении изменений в договор аренды в части ставок арендной платы. Как было выяснено в суде, закрытое акционерное общество письменного согласия на изменение условий договора не давало, но вносило арендную плату по новым ставкам, предложенным истцом. Экономический суд отказал в иске, сославшись на то, что в данном случае договор уже изменен сторонами путем совершения конклюдентных действий. Решение суда было отменено вышестоящим судом, указавшим на необходимость изменения договора в той же форме, в какой он был заключен. Поскольку договор аренды стороны заключили в письменной форме, то и изменения должны носить письменный характер.

Дайте оценку решениям судов.

6 Министерство по управлению государственным имуществом заключило с ООО «Стандарт» договор аренды предприятия как имущественного комплекса, подчиненного Министерству. Вскоре трудовой коллектив ООО «Стандарт», чтобы исключить необоснованное вмешательство Министерства в деятельность переданного по договору аренды предприятия, приняло решение о выходе предприятия из его подчинения.

Имеет ли это решение юридическую силу?

7 По договору аренды было передано помещение для размещения офиса.



Арендатор сделал капитальный ремонт помещения, поменял окна, оборудовал систему кондиционирования помещения. Руководство арендодателя не препятствовало ремонту: рабочие с согласия администрации арендодателя допускались в здание для осуществления ремонта, все необходимое оборудование для ремонта на ночь размещалось в подсобных помещениях арендодателя. После окончания срока действия договора арендатор просил арендодателя возместить стоимость произведенных улучшений. Арендодатель отказался от оплаты.

Решите дело.

Какова судьба произведенных улучшений арендованного имущества?

8 ОДО «М плюс», выступающее лизингодателем по договору лизинга, заключило договор уступки права требования с ООО «Энергия» и уведомило об этом лизингополучателя. В свою очередь лизингополучатель обратился в экономический суд с иском о признании договора уступки права требования недействительным, обосновывая это следующим. Согласно договору лизинга после окончания его срока действия лизингополучатель имеет право выкупить объект лизинга, а лизингодатель (ОДО «М плюс») обязан продать. Соответственно, лизингополучатель считает себя по данному правомочию кредитором, а следовательно, при заключении договора уступки права требования лизингополучатель должен был давать свое согласие.

Решите дело.

9 Правовое регулирование хозяйственных отношений по выполнению работ

Вопросы для обсуждения

1 Источники правового регулирования хозяйственных отношений по выполнению работ (оказанию услуг). Особенности обязательств по выполнению работ. Понятие и виды договора подряда.

2 Элементы договора подряда.

3 Источники правового регулирования договора строительного подряда. Особенности строительного законодательства. Понятие и порядок заключения договора строительного подряда.

4 Элементы договора строительного подряда.

5 Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.

6 Ответственность за нарушение строительного законодательства и договора строительного подряда.

Задачи

1 Поляков, бригадир строительной организации, возводившей дополнительный корпус на территории ЗАО «Стеклопластик» по заключенному с ним



договору строительного подряда, после рытья котлована под фундамент обратил внимание на то, что в договоре при составлении перечня сварочных работ не указали на необходимость проведения таковых при укладке железобетонных блоков фундамента. Поляков сообщил об этом дирекции завода, а через 10 дней, не получив ответа от завода, приостановил работы. Через несколько дней простоя строительная организация самостоятельно дала указание Полякову провести сварочные работы и продолжить возведение здания. После завершения оговоренного в договоре этапа строительства строительная организация потребовала от завода оплатить стоимость дополнительных сварочных работ и возместить убытки, вызванные простоем из-за неприятия им мер. Свои требования строительная организация мотивировала тем, что без проведения указанных работ здание со временем могло бы рухнуть.

Решите спор.

2 Молокозавод «Берестье» заключил договор строительного подряда с унитарным строительным-монтажным предприятием «Станколиния», которое обязалось в установленный договором срок по заданию молокозавода построить фундамент и смонтировать на нем новую автоматическую линию по разливу молока в пакеты и обеспечить ее эксплуатацию в течение шести месяцев.

В ходе работы молокозавод «Берестье» обнаружил ошибки в технической документации и внес в нее изменения, которые вызвали дополнительные работы по переделке фундамента с частичным демонтажом смонтированной автоматической линии. Стоимость дополнительных работ превысила на 20 % общую стоимость строительства, указанную в смете. Предприятие «Станколиния» потребовало от молокозавода «Берестье» в судебном порядке пересмотра сметы и возмещения расходов, которые понесены им в связи с установлением и устранением дефектов в технической документации.

Какое решение может вынести суд?

3 Подрядчик обратился в экономический суд с иском о взыскании с заказчика стоимости работ, выполненных по договору строительного подряда. В обоснование иска он представил акт приемки выполненных работ, подписанный только подрядчиком. Заказчик подписать акт отказался.

Заказчик иска не признал, поскольку по условиям договора приемке результатов работ должны предшествовать предварительные испытания. Такие испытания проводились, но их результат оказался отрицательным, а повторных испытаний подрядчик не осуществлял. Это и послужило причиной отказа от подписания заказчиком акта приемки. Возражая против доводов заказчика, подрядчик заявил, что выявленные при предварительном испытании дефекты устранены и необходимости в повторных испытаниях не было. Поэтому заказчик отказался от подписания акта необоснованно.

Укажите на вытекающие из содержания задачи права и обязанности сторон. Какое решение по иску должен вынести экономический суд?



4 Заказчик отказался принять построенный строительным трестом 12-этажный дом, который сдавался с недоделками (не работал лифт, плохо окрашены стены).

Строительный трест, ссылаясь на то, что эти недоделки не могут служить основанием для отказа в приемке законченного объекта, предъявил в экономический суд иск с требованием обязать заказчика принять дом и взыскать с него пеню за несвоевременную приемку объекта.

Какое решение следует принять экономическому суду? Каков порядок сдачи и приемки работ?

5 В связи с подготовкой к заключению договора на строительство 120-квартирного жилого дома на Минском заводе шампанских вин в период с октября 2018 г. по апрель 2019 г. велась подготовка необходимых документов и был определен генеральный подрядчик – СМУ-3. Перед началом переговоров с подрядчиком директор обратился в юридическую службу завода со следующими вопросами:

1) в какой форме заключается договор строительного подряда и какая из сторон, по общему правилу, берет на себя разработку его окончательного проекта;

2) какие документы и материалы при подготовке договора должны быть предоставлены заказчиком;

3) установлены ли в законодательстве какие-либо предельные сроки для рассмотрения подрядчиком представленных материалов и подписания сторонами договора?

Дайте ответы на поставленные вопросы.

6 19 марта 2019 г. между колхозом им. М. Казея Дзержинского района и ПМК-190 был заключен договор на строительство АЗС. По этому договору стоимость строительно-монтажных работ составляла 5 900 тыс. р. В ходе выполнения работ подрядчик разработал и внедрил мероприятия по изменению конфигурации прокладки трубопроводов и кабельных сетей, в результате чего стоимость работ снизилась на 570 тыс. р. ПМК считает, что удешеляющие строительство средства подлежат выплате заказчиком. Колхоз возражал против их выплаты и указал, что хотя он и получил предложения подрядчика об изменении проектных решений, но их не одобрил, а оставил без рассмотрения.

Определите, кто из участников договора прав.

7 Деревообрабатывающий комбинат направил строительной организации уведомление об одностороннем расторжении договора строительного подряда в связи с низким качеством строительства и отказался от принятия и оплаты очередного комплекса работ. Строительная организация обратилась в экономический суд с требованием обязать заказчика оплатить стоимость уже выполненных работ, а также взыскать штраф за отказ от их принятия и оплаты. В свою очередь деревообрабатывающий комбинат предъявил встречный иск о возмещении убытков, возникших в результате расторжения договора.

Возможно ли одностороннее расторжение хозяйственных договоров?

Как должен быть решен данный спор?



10 Правовое регулирование грузовых перевозок

Вопросы для обсуждения

- 1 Источники правового регулирования грузовых перевозок. Особенности транспортного законодательства. Виды перевозок.
- 2 Договор об организации перевозок.
- 3 Понятие и правовая природа договора перевозки груза.
- 4 Элементы договора перевозки груза.
- 5 Права и обязанности сторон по договору перевозки груза.
- 6 Особенности ответственности по договору перевозки груза.
- 7 Претензии и иски по перевозкам.

Задачи

1 Гродненская торговая организация получила от маслозавода подсолнечное масло в бутылках, транспортированное по железной дороге. На станцию назначения груз прибыл с недостатками, в связи с чем получатель обратился с иском к Белорусской железной дороге и маслозаводу о ее возмещении. Коммерческим актом установлено прибытие вагона в исправном состоянии, но за пломбами грузоотправителя и железной дороги. Произошло это потому, что на попутной станции Волковыск было обнаружено, что на одной из пломб грузоотправителя была перебиты бичева, поэтому железная дорога, не вскрывая вагона и не проверяя груза, наложила контрольную пломбу.

Экономический суд возложил ответственность на перевозчика.

Имеются ли основания к обжалованию такого решения?

2 Из-за неправильного указания в железнодорожной накладной наименования груза, обладающего особыми свойствами, требующими специальных мер предосторожности, перевозчик не обеспечил сохранности груза в пути следования. Вследствие этого качество груза существенно ухудшилось. Грузополучатель отказался от его принятия и предъявил иск к Белорусской железной дороге и отправителю о возмещении полной стоимости груза.

В каких случаях грузополучатель вправе отказаться от получения груза?

Подлежит ли требование истца удовлетворению?

Как решился бы этот вопрос, если бы в качестве перевозчика выступал авто- или авиaperевозчик?

3 Отправленный в адрес кондитерской фабрики груз не прибыл в место назначения по истечении срока доставки. Спустя полторы недели получатель обратился к железной дороге с заявлением о розыске груза. Через три недели с момента получения этого заявления станция уведомила получателя, что отыскать груз не удалось. Тогда получатель оформил иск к железной дороге с приложением подлинной грузовой квитанции с отметкой станции назначения о неприбытии груза, копии своего заявления о его розыске и ответа, полученного от начальника станции. Получатель исходил из того, что поскольку он уже обращался к железной дороге о розыске груза, предъявлять претензию



Белорусской железной дороге не обязательно.

Соблюден ли в данной ситуации обязательный претензионный порядок перед обращением с иском в экономический суд?

4 Предприниматель Довженко заключил с железной дорогой договор перевозки из Гродно в Могилев бананов. Железная дорога подала вагоны под погрузку с опозданием на четыре дня. К тому времени груз начал портиться. В результате при его реализации Довженко потерпел значительные убытки и подал в суд иск к железной дороге с требованием возмещения убытков, вызванных четырехсуточной задержкой подачи вагонов. Железная дорога отказалась платить, мотивируя тем, что задержка подачи вагонов была вызвана размыванием полотна железной дороги из-за продолжительных ливневых дождей в 100 км от станции погрузки груза.

Какое решение должен принять суд? Изменится ли решение суда в случае, если задержка подачи вагонов произошла по причине задержки выгрузки их предыдущим клиентом?

5 Отделение железной дороги предъявило иск к колхозу о взыскании штрафа за непредъявление к перевозке груза — прессованной соломы. Иск был мотивирован тем, что ответчику были выделены вагоны для погрузки в течение месяца, но колхоз не использовал их ввиду отсутствия груза, за что обязан нести ответственность. Председатель колхоза просил в иске отказать, поскольку, как он пояснил, прессованная солома была скирдирована на станции для отправления, однако грузить ее в вагоны было нельзя, поскольку шпагат, которым были перевязаны тюки соломы, был изъеден грызунами. Экономический суд, рассматривавший спор, отказал в иске со ссылкой на то, что непредъявление груза для перевозки вызвано явлениями стихийного характера.

Имеются ли основания к отмене решения?

6 Предприятие предъявило иск к Белорусской железной дороге и заводу о взыскании недостающих и поврежденных ребристых труб. Недостача 10 труб и повреждение 20 труб обнаружены на станции назначения при выдаче груза получателю. Коммерческим актом удостоверено, что груз был погружен на открытом подвижном составе не до полной вместимости транспортного средства, трубы загружены плотно без следов изъятия. Поврежденные же трубы находились в нижних ярусах, высота прокладки в ряде мест ниже уровня хребтовой балки пола вагона, что не обеспечивало сохранность груза при транспортировке.

Решите спор.

7 Авиапредприятие допустило просрочку в доставке груза.

В какой форме и размере оно должно нести ответственность за это нарушение?

Какие обстоятельства могут освободить авиаперевозчика от ответственности?

Какой размер и форма ответственности за это нарушение установлены применительно к автомобильному и железнодорожному перевозчикам?

8 Предприятие отправило в адрес получателя несколько вагонов с калийной солью. К месту назначения груз прибыл с просрочкой в доставке на два



дня, за что получатель потребовал от железной дороги уплаты штрафа за это нарушение и возмещения убытков, вызванных просрочкой доставки груза. Перевозчик отклонил претензию получателя со ссылкой на то, что на одном из участков дороги из-за повреждения путей производились ремонтные работы, поэтому скорость движения на этом значительном по протяженности участке была резко снижена, что привело к нарушению графика движения поездов. Поэтому перевозчик считает себя невиновным в просрочке доставки груза, а что касается убытков, то их возмещения от просрочки в доставке вообще не предусмотрено. Получатель обратился с иском к перевозчику в экономический суд.

Как решить спор?

11 Правовые основы инвестиционной деятельности

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие и виды инвестиций. Понятие инвестиционной деятельности. Источники правового регулирования инвестиционной деятельности.
- 2 Субъекты, объекты и формы инвестиционной деятельности. Формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности.
- 3 Инвестиционный договор.
- 4 Осуществление инвестиционной деятельности на основе концессий. Виды концессионных договоров.
- 5 Защита инвестиций в Республике Беларусь. Гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности.
- 6 Правовое положение иностранных инвестиций. Субъекты и формы иностранных инвестиций.
- 7 Коммерческие организации с иностранными инвестициями: виды, особенности создания, формирования уставного фонда.
- 8 Представительства иностранных организаций на территории Республики Беларусь.

Задачи

1 Технологическое оборудование было передано в качестве вклада в уставный фонд коммерческой совместной организации одним из ее участников. Горисполком, не являясь органом управления организации и не имея вещных прав в отношении технологического оборудования, принял решение о передаче данного имущества другой организации – акционерному обществу.

Коммерческая совместная организация отказалась исполнить решение горисполкома и обратилась с иском в экономический суд об отмене принятого решения.

Что является объектами инвестиционной деятельности?

Подлежит ли исковое требование удовлетворению?

2 Иностранная фирма обратилась в экономический суд с иском к областному земельному комитету о признании недействительной части договора аренды земельного участка, устанавливающей размер платы за аренду участка.

Свое требование истец обосновал тем, что ставка арендной платы за пользование земельным участком установлена для него в большем размере, чем соответствующие ставки для белорусских предпринимателей, что не отвечает требованиям законодательства об инвестиционной деятельности.

Подлежит ли иск удовлетворению?

3 Между иностранным юридическим лицом (заказчик) и белорусским предприятием (подрядчик) заключен договор подряда, согласно которому подрядчик принимает на себя обязательство изготовить продукцию. Подрядчик может осуществлять поиск фирмы для выпуска этой продукции или произвести ее своими силами из сырья заказчика или подрядчика. Согласно другому договору между этими юридическими лицами подрядчик должен выполнять любые задания заказчика по реализации продукции (товаров), принадлежащей заказчику, а также его задания по закупке товаров и другие поручения.

Является ли белорусский резидент постоянным представительством этого нерезидента в РБ?

Надо ли ставить такого нерезидента на налоговый учет в нашей стране?

4 Американский бизнесмен, являющийся единственным владельцем фирмы «Джон Вуд, Лтд.», обратился к адвокату за консультацией по вопросу об оптимальной форме ведения бизнеса в РБ. Фирма, которую намерен создать бизнесмен, должна удовлетворять следующим требованиям:

- возможность заниматься любой коммерческой и благотворительной деятельностью без каких-либо ограничений;
- обеспечение наиболее полного контроля за действиями руководства фирмы;
- сохранение конфиденциальности основной финансовой информации;
- ограничение пределов ответственности по обязательствам такой фирмы суммой вклада в ее капитал.

Также адвокату были заданы вопросы:

- должна ли фирма обязательно быть юридическим лицом;
- как понимается термин «юридическое лицо» в праве Республики Беларусь;
- можно ли привлечь в фирму в качестве соучредителей белорусских граждан, а также государственные органы и органы местного самоуправления?

Дайте консультацию от имени адвоката. Какое предприятие Вы посоветуете создать?

5 Государственный контракт на строительство предприятия по производству сельскохозяйственной техники заключен по итогам подрядных торгов между заказчиком – АО «Прогресс» и подрядчиком – АО «Новые технологии». Строительство должно было завершиться через три года. Его финансирование осуществлялось за счет средств республиканского бюджета и собственных ресурсов заказчика.



После двух лет строительства в связи с отсутствием бюджетных ассигнований и пересмотра некоторых проектных решений стройка была законсервирована. Заказчик отказался возмещать подрядчику связанные с консервацией расходы. Ссылаясь на то, что согласно государственному контракту порядок оплаты работ и компенсация расходов в случае консервации строительства должны определяться дополнительным соглашением сторон, а оно не было заключено, заказчик отказался оплачивать последний этап выполненных работ. Подрядчик предложил руководствоваться в этом случае ст. 722 ГК, но так как заказчик отверг это предложение подрядчика, последний обратился в экономический суд с иском к заказчику.

Дайте характеристику правовой формы взаимоотношений субъектов инвестиционной деятельности в данном случае.

Какое решение должен вынести экономический суд?

6 Подрядчик обратился в экономический суд с иском о взыскании с заказчика стоимости работ, выполненных по договору строительного подряда. В обоснование иска он представил акт приемки выполненных работ, подписанный только подрядчиком. Заказчик подписать акт отказался.

Заказчик иска не признал, поскольку по условиям договора приемке результата работ должны предшествовать предварительные испытания. Такие испытания проводились, но их результат оказался отрицательным, а повторных испытаний подрядчик не проводил. Это и послужило причиной отказа от подписания заказчиком акта приемки.

Возражая против доводов заказчика, подрядчик заявил, что выявленные при предварительном испытании дефекты устранены и необходимости в повторных испытаниях не было. Поэтому заказчик отказался от подписания акта необоснованно.

Выясните вытекающие из содержания задачи права и обязанности субъектов инвестиционной деятельности.

Какое решение по иску должен вынести экономический суд?

7 Субподрядчик обратился в экономический суд с иском о взыскании с генподрядчика стоимости работ, а также процентов за пользование чужими денежными средствами в соответствии со ст. 366 ГК.

Генподрядчик иска не признал, ссылаясь на то, что неоплата выполненных субподрядчиком работ произошла из-за отсутствия денежных средств у заказчика.

Факт выполнения субподрядчиком работ и их стоимость были подтверждены материалами дела и генподрядчиком не оспаривались.

Экономический суд не согласился с возражениями генподрядчика и удовлетворил исковое требование субподрядчика.

Охарактеризуйте структуру договорных связей в инвестиционной деятельности.

Является ли решение экономического суда верным?



12 Правовое регулирование экономической несостоятельности (банкротства)

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие, признаки и правовое регулирование экономической несостоятельности (банкротства).
- 2 Способы предупреждения экономической несостоятельности (банкротства).
- 3 Досудебное оздоровление.
- 4 Основания признания субъектов хозяйствования экономически несостоятельными (банкротами).
- 5 Процедуры банкротства.
- 6 Защитный период.
- 7 Конкурсное производство.
- 8 Мировое соглашение.
- 9 Органы управления в процедуре банкротства.
- 10 Правовое положение антикризисного управляющего.
- 11 Собрание кредиторов.
- 12 Особенности банкротства организаций.
- 13 Упрощенные процедуры банкротства.

Задачи

1 При проверке налоговыми органами деятельности коммерческой организации «Импульс» установлено, что организация в течение 15 месяцев не вносит обязательные платежи. Задолженность по платежам почти в 2 раза превышает стоимость имущества организации. Представитель налоговых органов пришел к выводу, что имеются все основания для объявления коммерческой организации «Импульс» банкротом, и направил акт ревизии прокурору района для подачи в экономический суд заявления о банкротстве.

Каковы основания и порядок подачи в экономический суд заявления о банкротстве?

2 ООО «Арго» направило в адрес РУП «Минский тракторный завод» претензию с требованием выполнения предприятием денежного обязательства, возникшего из договора поставки. В претензии также было указано, что если это обязательство не будет выполнено в течение 20 дней, ООО «Арма» обратится в суд с заявлением о банкротстве РУП «Минский тракторный завод». По истечении 20 дней обязательство исполнено не было. Еще через 20 дней ООО «Минский тракторный завод» обратилось в суд с заявлением о банкротстве завода.

Суд отказал ООО «Арго» в возбуждении производства по делу о банкротстве, так как, согласно предварительному заключению Департамента по



санации и банкротству, РУП «Минский тракторный завод» является платежеспособным.

Дайте правовую оценку действиям ООО «Арго» и суда.

3 Могут ли быть признаны банкротами следующие субъекты:

- Минский городской исполнительный комитет;
- жилищно-строительный кооператив;
- Национальный банк Республики Беларусь;
- государственное унитарное предприятие «Главное управление жилищного хозяйства Мингорисполкома»;
- акционерное общество;
- простое товарищество;
- Фонд социальной защиты населения Республики Беларусь;
- потребительский союз;
- физическое лицо;
- политическая партия;
- коммерческая иностранная организация?

4 Общество с ограниченной ответственностью «А» направило в адрес Минского тракторного завода претензию с требованием выполнения заводом денежного обязательства, возникшего из договора поставки. В претензии также было указано, что если это обязательство не будет выполнено в течение 20 дней, общество «А» обратится в суд с заявлением о банкротстве Минского тракторного завода. По истечении 20 дней обязательство исполнено не было. Еще через 20 дней общество «А» обратилось в суд с заявлением о банкротстве завода.

Суд отказал обществу «А» в возбуждении производства по делу о банкротстве, так как, согласно предварительному заключению Департамента по санации и банкротству, Минский тракторный завод является платежеспособным.

Дайте правовую оценку действиям общества «А» и суда.

5 В юридическую фирму обратился антикризисный управляющий со следующими вопросами.

Может ли управляющий передать имущество в доверительное управление?

Может ли управляющий выдавать доверенности?

Может ли управляющий продать часть имущества должника индивидуального предпринимателя племяннику последнего?

Дайте ответы на поставленные вопросы.

6 Экономический суд по заявлению кредитора возбудил производство по делу о банкротстве должника, о чем вынес определение. Должник посчитал определение о возбуждении дела незаконным и необоснованным и обратился к юридическому консультанту с вопросом о возможности его отмены. Консультант посоветовал должнику обжаловать данное определение в суд кассационной инстанции.

Правил ли совет консультанта?

Какие виды судебных актов могут быть приняты в процессе производства по делу о банкротстве? Какие из них могут быть обжалованы



(опротестованы) и в каком порядке?

7 Чем отличается производство по делу о банкротстве от искового судопроизводства?

Изобразите классические схемы:

- движения судебного процесса по делу о банкротстве;
- движения процесса в исковом судопроизводстве.

13 Правовое регулирование противодействия монополистической деятельности и поддержки конкуренции

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие конкуренции.
- 2 Формы недобросовестной конкуренции и ответственность за нее.
- 3 Понятие монополистической деятельности.
- 4 Правомерные монополии.
- 5 Виды монополистической деятельности.
- 6 Способы государственного антимонопольного регулирования.
- 7 Контроль за деятельностью хозяйствующих субъектов, занимающих доминирующее положение на товарном рынке.
- 8 Ответственность за нарушение антимонопольного законодательства.

Задачи

1 Какие из нижеприведенных примеров можно отнести к нарушениям антимонопольного законодательства и почему:

- дилерские магазины по продаже автомобилей в одной из областей Республики Беларусь приняли решение о продаже определенной модели автомобилей только по цене в 25 тыс. долл. США;

- несколько юридических фирм договорились о юридическом сопровождении регистрации вновь создаваемых субъектов хозяйственной деятельности на одинаковых условиях, в том числе и за одинаковую плату;

- уполномоченный государственный орган разрешил осуществление экспортно-импортной операции без лицензии при наличии требования в законодательстве о необходимости получения такой лицензии;

- производитель автомобилей заключил соглашение с дилерами одной из областей Республики Беларусь о том, что он будет предоставлять свою продукцию только тем дилерским магазинам, которые будут придерживаться совместно согласованных цен.

Назовите формы недобросовестной конкуренции. Охарактеризуйте ответственность, предусмотренную законодательством Республики Беларусь за недобросовестную конкуренцию.



2 Между ЗАО «Унимпэкс» и ООО «Плюс-С» был заключен договор о совместной деятельности, согласно которому основной обязанностью ЗАО «Унимпэкс» было закупать и предоставлять в распоряжение ООО «Плюс-С» сырье и комплектующие материалы для производства пакетов для переливания крови, а обязанностью ООО «Плюс-С» – производить вышеуказанные пакеты.

ООО «Плюс-С» заключило ряд договоров с больницами и другими медицинскими учреждениями, где было указано, что на протяжении двух лет пакеты для переливания крови будут поставляться только ООО «Плюс-С».

Какие виды правомерных монополий предусмотрены законодательством Республики Беларусь? Нарушается ли антимонопольное законодательство действиями ЗАО «Унимпэкс» и ООО «Плюс-С»? Какие меры воздействия на субъектов, нарушающих антимонопольное законодательство, может применить антимонопольный орган?

3 ООО «Альфа» обратилось в антимонопольный орган с ходатайством о получении согласия на приобретение им акций ОАО «Дельта», занимающего доминирующее положение на товарном рынке.

Антимонопольный орган затребовал от ООО «Альфа» информацию об основных видах товаров, поставляемых им на товарный рынок. ООО «Альфа» отказалось предоставить такую информацию, поскольку, по мнению этого общества, она составляет коммерческую тайну организации. Получив отказ, антимонопольный орган не дал согласия на приобретение акций ОАО «Дельта». ООО «Дельта» обратилось в экономический суд с требованием признать решение антимонопольного органа об отказе в даче согласия на покупку акций недействительным.

Разрешите спор. Какое решение должен принять экономический суд?

4 Антимонопольный орган обратился в экономический суд с требованием принять договоры поставки №1 и №2 недействительными, указав, что условия данных договоров противоречат антимонопольному законодательству. Поставщиком по этим договорам выступало ООО «Вера», которое является на территории Республики Беларусь исключительным производителем ветеринарного оборудования.

Согласно договору поставки № 1 ООО «Вера» поставило ветеринарное оборудование в г. Брест. По договору № 2 ветеринарное оборудование поставлялось в Российскую Федерацию.

Антимонопольный орган указал, что ветеринарное оборудование является продукцией, по которой субъекты хозяйствования самостоятельно определять цены не могут. Более того, ООО «Вера» должно было каждый раз согласовывать с антимонопольным органом цены на данную продукцию, поскольку никто более данным видом деятельности на территории республики не занимается.

ООО «Вера» считает, что законодательства Республики Беларусь не нарушало, а цены устанавливались на основе договоренности с контрагентами, поскольку поставка носила коммерческий характер.



Обоснованы ли требования антимонопольного органа? Какие конкретно органы выступают в этом качестве в Республике Беларусь?

Вправе ли государство устанавливать цены на продукцию в отношении субъектов хозяйствования — монополистов и в каком порядке?

Назовите способы (меры) антимонопольного регулирования.

5 ООО «Баклан» является дилером компании «Jost» на территории Республики Беларусь. Продукция, производимая фирмой «Jost», – офисная мебель, распространяется на территории республики через сеть магазинов ООО «Баклан», которое самостоятельно устанавливает цену на данную продукцию.

Можно ли признать ООО «Баклан» предприятием-монополистом?

Как Вы думаете, является ли заключение договоров об исключительном представительстве на какой-либо территории ограничением конкуренции?

Назовите признаки предприятий, занимающих доминирующее положение на рынке.

6 ООО «Содружество» решило приобрести контрольные пакеты акций четырех белорусских предприятий.

Представитель ООО «Содружество» обратился в юридическую фирму с вопросом о необходимости получения согласия антимонопольного органа до совершения сделки купли-продажи акций.

Также планировалось, что в случае приобретения контрольного пакета акций одно из белорусских предприятий будет производить в будущем этиловый спирт, который будет реализовываться ООО «Содружество».

Дайте квалифицированную консультацию.

В каких случаях необходимо обращаться в антимонопольный орган за получением разрешения и согласия?

7 Рассмотрите нижеприведенные варианты, найдите разницу и квалифицируйте их с точки зрения законодательства о противодействии монополистической деятельности и поддержке конкуренции:

- размещение рекламы, в которой содержится информация, предлагающая участие в лотерее, с просьбой выслать определенную денежную сумму и указывающая на стопроцентный шанс выигрыша каждому из участников, а также предлагающая приобрести книги по теме «Как стать богатым» со ссылкой на то, что цены на предлагаемые книги ниже, чем у любых других организаций;

- рассылка такой рекламы по конкретным адресам;

- публикация в газете, которая повторяет полностью вышеуказанную информацию.

Будет ли иметь место нарушение в случае, если предлагается бесплатное путешествие в какой-то город, однако во время экскурсии сообщается об обязательном посещении магазина компании-организатора экскурсии, где будут представлены ее последние разработки?

8 На определенной территории основными производителями и основными конкурентами безалкогольных напитков являлись 3 акционерных общества. Перед очередным общим собранием акционеров одного из таких обществ «Х» представители двух других производителей безалкогольных напитков предло-



жили акционерам «Х» выкупить у них акции по очень выгодным ценам, от чего многие из акционеров «Х» не смогли отказаться. В результате более 80 % всех акций общества «Х» перешли в распоряжение двух других конкурентов, которые, воспользовавшись правом определения повестки дня общего собрания, внесли вопрос о прекращении деятельности общества «Х». После этого общество было ликвидировано.

Акционеры, обладавшие 20 % голосов и голосовавшие против прекращения ликвидации общества, обратились в юридическую консультацию с вопросом о возможности отмены решения общего собрания. По их мнению, здесь усматриваются нарушения законодательства и приобретение акций двумя другими конкурентами осуществлялось только лишь с одной целью – в последующем устранить конкурента.

Дайте квалифицированную консультацию.

9 ООО «Сладость» занимается производством кондитерских изделий на территории г. Минска. Продукция этого общества пользуется большим спросом, объемы продаж постоянно растут, большинство торговых предприятий заинтересованы в том, чтобы их ассортимент содержал и кондитерские товары ООО «Сладость». В начале 2019 г. на прилавках магазинов стали появляться аналогичные изделия предприятия из г. Жодино. ООО «Сладость» разослало всем своим контрагентам, с которыми были заключены договоры на поставку кондитерских изделий, информацию о том, что если они будут закупать аналогичные изделия у предприятия из г. Жодино, то ООО «Сладость» будет вынуждено прекратить поставки своей продукции.

Рассмотрите данную ситуацию.

14 Правовое регулирование внешнеторговой деятельности

Вопросы для обсуждения

- 1 Понятие, виды внешнеторговой деятельности, источники правового регулирования.
- 2 Таможенно-тарифные и нетарифные методы регулирования внешнеторговой деятельности.
- 3 Понятие и виды мер по защите экономических интересов государства при регулировании внешнеторговой деятельности.
- 4 Внешнеторговая сделка.
- 5 Разрешение споров, возникающих при осуществлении внешнеторговой деятельности.

Задачи

- 1 ОДО «Импульс» решило совершить разовую внешнеэкономическую сделку. Директор ОДО обратился к юрисконсульту с вопросом: требуется ли



получение на такую сделку лицензии и регистрация внешнеторгового контракта и если да, то в каком порядке?

Дайте ответ.

2 Иностраный инвестор внес в уставный фонд коммерческой организации с иностранными инвестициями Республики Беларусь 20 тыс. долл. США.

Однако после первого года деятельности учрежденной организации уставный фонд уменьшился до 5 тыс. долл. США.

Дайте правовую характеристику сложившейся ситуации. Какие последствия могут наступить в подобных ситуациях?

3 Между юридическим лицом Республики Беларусь (покупатель) и иностранным юридическим лицом (продавец) заключен контракт, в соответствии с которым поставка товара в Республику Беларусь осуществляется на условиях DDP (г. Минск). Покупатель обратился к юристу за консультацией о том, необходима ли ему лицензия на осуществление деятельности в качестве таможенного агента, если он будет выступать в качестве декларанта товаров, поставляемых по указанному контракту.

Дайте квалифицированную консультацию.

Каким образом производится таможенное оформление товаров, если лицом, перемещающим товары (заявителем таможенного режима), является иностранное юридическое лицо?

4 Брестский транспортный прокурор предъявил в экономический суд Брестской области иск в интересах Брестской таможни о взыскании с ООО «Авторемсервис» (г. Барановичи) 41 тыс. 500 р., составляющих неуплаченные таможенные платежи за ввезенную в Республику Беларусь свежемороженую рыбу. Экономический суд Брестской области рассмотрел возникший спор по существу и отказал прокурору в иске на том основании, что указанный спор неподведомственен экономическому суду.

В протесте, направленном в Верховный Суд Республики Беларусь, Брестский транспортный прокурор просит отменить решение и постановление экономического суда Брестской области, как не соответствующие законодательству.

Какое решение должна вынести надзорная коллегия Верховного Суда Республики Беларусь?

5 ООО «Веста» (г. Брест) предъявило в банк платежное поручение на перечисление 5 000 долларов США в пользу ООО «Система» (г. Минск). Банк отказал в проведении платежа, мотивировав тем, что все платежи на территории Республики Беларусь должны осуществляться в белорусских рублях.

Прав ли в данной ситуации банк? Разрешены ли платежи в иностранной валюте на территории Республики Беларусь?

6 В банк обратился клиент с указанием о проведении платежа по контракту, заключенному с иностранным партнером. В ходе проверки представленных в банк договора и паспорта сделки было установлено, что расчеты должны осуществляться в долларах США. В платежном же поручении в качестве валюты платежа указывались белорусские рубли. Кроме того, паспорт сделки



был завизирован другим банком. В связи с этим банк отказал в проведении платежа.

Прав ли банк?

7 Коммерческая иностранная организация «Коралл» (г. Гродно) оказала транспортно-экспедиционные услуги австрийскому заказчику. Продажу иностранной валюты, полученной за оказанные услуги, организация не производила. По решению инспекции Министерства по налогам и сборам на организацию был наложен штраф за нарушение порядка обязательной продажи иностранной валюты на том основании, что в ходе проверки организации последняя не представила сертификат, удостоверяющий, что оказанные на экспорт услуги являются услугами собственного производства, и свидетельство о формировании уставного фонда.

Организация обжаловала решение о наложении штрафа в суд. В суде ее представитель пояснил, что уставный фонд сформирован в соответствии с действующим законодательством, о чем свидетельствует аудиторское заключение, а подтверждением того, что транспортно-экспедиционные услуги являются услугами собственного производства, служит соответствующая лицензия, выданная организации.

Какое решение должен вынести суд?

8 Немецкая фирма-производитель шоколада и белорусский покупатель провели переговоры о поставках в Республику Беларусь шоколада. В результате переговоров в протоколе, подписанном обеими сторонами, было закреплено следующее: «Стороны пришли к согласию о поставке в Республику Беларусь в ноябре 2019 г. 3 000 кг. шоколада общей стоимостью 30 000 евро».

В начале ноября 2019 г. продавец направил покупателю факсимильное сообщение с подтверждением поставки и всеми ее необходимыми условиями. В тот же день состоялся телефонный разговор руководителей двух фирм, в котором покупатель подтвердил готовность принять шоколад на условиях, изложенных в факсимильном сообщении. Спустя 10 дней продавец поставил 3 тыс. кг шоколада, которые покупателем оплачены не были. В ответе на претензию продавца покупатель подтвердил факт принятия им поставки, однако указал, что он готов оплатить шоколад по цене не 10, а только 8 евро за кг. Продавец возбудил иск о взыскании с покупателя неуплаченной контрактной цены в размере 30 000 евро.

Решите дело.

15 Порядок рассмотрения и разрешения хозяйственных споров

Вопросы для обсуждения

- 1 Источники правового регулирования процессуальной формы защиты прав и законных интересов субъектов хозяйствования.
- 2 Органы рассмотрения хозяйственных споров.
- 3 Третейские суды.
- 4 Система экономических судов Республики Беларусь.
- 5 Подведомственность дел экономическому суду.
- 6 Подсудность дел в системе экономических судов.
- 7 Виды подсудности.
- 8 Стадии хозяйственного процесса.
- 9 Понятие, содержание и порядок предъявления иска в экономический суд.
- 10 Порядок рассмотрения и разрешения дел в суде первой инстанции.
- 11 Обжалование судебных актов.
- 12 Общая характеристика исполнительного производства в экономическом суде.
- 13 Порядок обращения взыскания на денежные средства и имущество должника.

Задачи

1 Судебным исполнителем экономического суда Витебской области произведена опись имущества индивидуального предпринимателя Иванова во исполнение решения суда о взыскании в пользу ООО «Днепр» 350 млн р. При этом аресту был подвергнут загородный дом Иванова и находившиеся в гараже дома товары. Иванов, присутствовавший при описи, возражал против описи дома, так как он в нем с семьей проживает, а подсобные помещения использует как склад. Кроме того, Иванов указал и представил документы о том, что часть товара ему не принадлежит, а передана на реализацию по договору комиссии ООО «Комплекс».

Определите, есть ли основания для обжалования действий судебного исполнителя должником Ивановым.

2 Инспекция по налогам и сборам обратилась в экономический суд с иском к ООО «Восход» о взыскании финансовых санкций за задержку платежей в бюджет.

Экономический суд отказал в принятии искового заявления, сославшись на неподведомственность спора экономическому суду.

Правомерны ли действия судьи, признавшего спор неподведомственным экономическому суду?

3 Экономический суд Могилевской области 15 июля 2018 г. вынес определение о судебном приказе об обращении взыскания на имущество ОАО «Факел» по заявлению ООО «Верас». 25 января 2019 г. ООО «Верас»



обратилось с заявлением к судебному исполнителю о принудительном исполнении определения о судебном приказе.

Каковы должны быть действия судебного исполнителя?

4 При описи имущества судебным исполнителем представитель должника ОАО «Крок» просил обратить взыскание на партию автомобилей и обратился с ходатайством к судебному исполнителю о разрешении реализовать их самостоятельно, так как им найден покупатель, который готов уплатить за них сумму, превышающую оценку товара.

Вправе ли должник указать имущество, на которое прежде всего может быть обращено взыскание? Может ли быть удовлетворено ходатайство должника о самостоятельной реализации имущества? Какими должны быть действия судебного исполнителя, если при описи имущества обнаружилось, что часть автомашин уже продана, но деньги от покупателя еще не поступили?

5 В экономический суд Могилевской области обратилась бельгийская фирма (продавец) с иском к ОАО «Крона» (покупатель) о взыскании неустойки и процентов за пользование чужими денежными средствами. В договоре купли-продажи не было условия о применимом праве. В ходе рассмотрения дела встал вопрос о правовом статусе данного иностранного лица.

Дайте правовую оценку предложенной ситуации. Каков статус иностранной фирмы в хозяйственном процессе?

6 По заявлению ООО «Гранат» было возбуждено исполнительное производство в отношении ОДО «Рубин» о взыскании с него по судебному приказу, выданному на основании решения экономического суда Могилевской области от 22 января 2019 г., 35 тыс. 500 р. В процессе исполнительного производства произошла реорганизация ОДО «Рубин» путем присоединения его к ООО «Алмаз». Судебный исполнитель своим постановлением произвел замену ОДО «Рубин» ее правопреемником (ООО «Алмаз»). Однако ООО «Алмаз» оспорило постановление судебного исполнителя, полагая, что замена стороны в исполнительном производстве может быть осуществлена постановлением экономического суда.

Дайте правовую оценку ситуации. Кто прав в данном случае? В каком порядке производится замена стороны в исполнительном производстве?

Список литературы

- 1 Конституция Республики Беларусь / Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
- 2 Гражданский кодекс Республики Беларусь / Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
- 3 Инвестиционный кодекс Республики Беларусь / Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
- 4 Кодекс Республики Беларусь о судоустройстве и статусе судей / Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
- 5 Налоговый кодекс Республики Беларусь / Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
- 6 Хозяйственный процессуальный кодекс Республики Беларусь / Эталон – Беларусь [Электронный ресурс] // Нац. центр правовой информ. Респ. Беларусь. – Минск, 2019.
- 7 Основы права. Практикум / Под ред. К. И. Кеник . – Минск: Амалфея, 2007. – 304 с.
- 8 Практикум по гражданскому праву / Под ред. В. Ф. Чигира. – Минск: Амалфея, 2000. – 384 с.
- 9 Практикум по хозяйственному праву / Под ред. В. Ф. Чигира, В. Н. Годунова. – Минск: Амалфея, 2010. – 240 с.



Приложение А (обязательное)

Таблица А.1 – Особенности организационно-правовых форм коммерческих юридических лиц

Организационно-правовая форма	Наименование	Учредительный документ	Ответственность учредителей	Управление	Распределение прибыли и убытков	Реорганизация и ликвидация	Примечание
1 Полное товарищество							
2 Коммандитное товарищество							
3 Общество с ограниченной ответственностью							
4 Общество с дополнительной ответственностью							
5 Открытое акционерное общество							
6 Закрытое акционерное общество							
7 Унитарное предприятие							
8 Производственный кооператив							
9 Крестьянское (фермерское) хозяйство							