

УДК 621.4

АВТОМАТИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В МОГИЛЕВСКОЙ ОБЛАСТИ

А. Ю. ТЕРЕХОВ

Научный руководитель В. А. ШИРОЧЕНКО, канд. техн. наук, доц.
БЕЛОРУССКО-РОССИЙСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Выживание и функционирование современного государства в рамках высокой конкурентной борьбы, огромного влияния политических решений и постоянно меняющихся тенденций рынка заставляет управленцев повышать свою эффективность. Одним из возможных путей решения этой проблемы является внедрение информационных аналитических систем управления (ИАСУ), которые позволяют автоматизировать бизнес-процессы и интегрировать их в единое информационное пространство. Внедрение таких систем аккумулирует в себе решение задач, которые сами по себе могут оптимизировать функционирование предприятия в целом или его отдельные процессы.

Разработана информационно аналитическая система управления проектами investmogilev.by. Основной целью системы является автоматизация управление инвестиционным проектом на протяжении всего его жизненного цикла.

В ходе разработки информационно аналитической системы investmogilev.by сформулирована методика представления процессов в SMW-модели. При использовании метода SMW входной информацией для системы служат исходные данные, которые представляют собой сведения о объекте управления: параметры, возможные состояния, должностные инструкции, данные о направлениях деятельности. В качестве примера SMW-модели рассмотрим процесс управления инвестиционным проектом в комитете экономики могилевского исполнительного комитета. На рис. 1 представлена SMW-модель процесса управления инвестиционными проектами, где вершины состояния, а дуги допустимые переходы. Данный процесс состоит из 20 основных состояний, описывающих проект в разные моменты жизненного цикла. Такое количество состояний обусловлено в первую очередь длительностью жизненного цикла (от полугода до нескольких десятков лет) и сложностью согласований с другими заинтересованными лицами. Для упрощения примера рассмотрим небольшую часть этого комплексного процесса – процесс создания и публикации инвестиционного проекта (выделенная прямоугольная область рисунка). Входными данными для данного процесса является инициатива какой-либо инстанции, а выходными опубликованный проект на инвестиционной карте могилевской области (модуль investmogilev.by/map так же разработанной силами кафедры).

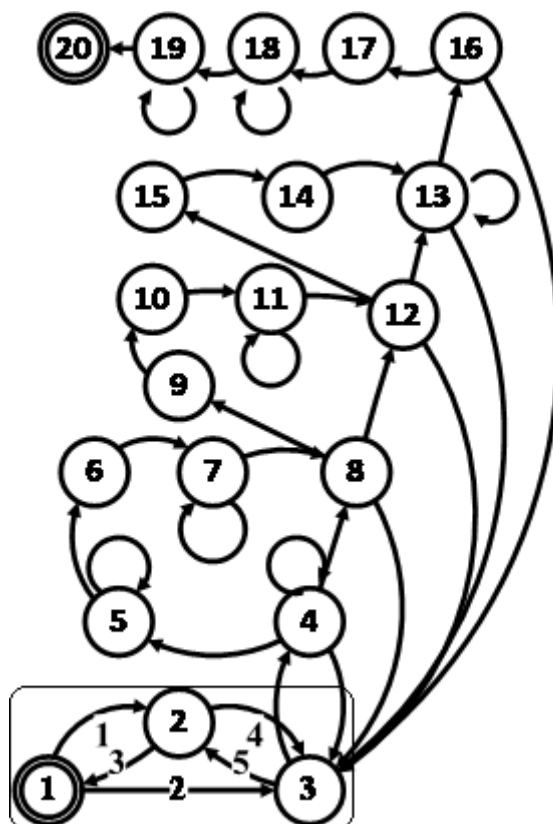


Рис. 1. SMW модель процесса управления инвестиционным проектом investmogilev.by

В ходе проектирования системы были сформированы следующие типы проектов.

Гринфилд (дословно с английского «зеленое поле») – проект-площадка, представляет собой какой-либо земельный участок выделенный под реализации проектов в определенной сфере.

Неиспользуемое здание – проект по продаже здания либо сооружения находящегося в муниципальной, республиканской либо областной собственности.

Готовое решение – проработанный проект имеющий весь пакет документов, инвестиционный план и ожидающий лишь вложения денег.

На сегодняшний день полностью реализована система управления инвестиционными проектами и размещена на сайте investmogilev.by. В данной системе реализован алгоритм автоматизации на основе модель SMW. В настоящий момент в подобной системе выказали заинтересованность так же и другие областные исполнительные комитеты.

За время работы системы (с 10 февраля 2014 г.) собрана достаточно релевантная информация по заинтересованности посетителей. За это время сайт посетило 800 уникальных посетителя, было зафиксировано 1 800 сессий, просмотрено 3 412 проектов. В среднем в день сайт посещает до 7–8 уникальных посетителей, фиксируется около 16 сессий и 32 просмотров проектов.

Итоговая стоимость всех проектов внесенных в систему составляет 223 млн долл., а проектов имеющих отклик на 1 мая 2014 г. 63 млн долл. В сравнении с затратами так же показывает его высочайшую эффективность.

В ходе анализа района, по инвестиционной активности, можно классифицировать по группам: низкая активность, средняя активность и высокая активность.

В ходе анализа инвестиционной активности разработаны рекомендации по улучшению инвестиционной активности для ряда районов. Районы разделены на группы по активности: с высокой, средней и низкой активностью.

К районам с высокой активностью можно отнести: Могилев, Могилевский район, Быховский район и Костюковичский район. Данная группа в целом не нуждается в усилении активности и основной задачей для них в среднесрочной перспективе должна стать работа с имеющимися проектами по привлечению инвесторов. Данные районы, помимо высокой инвестиционной активности, имеют хорошее социально-экономическое развитие.

К районам с средней активностью можно отнести: Кировский, Осиповичский, Горецкий, Глусский, Климовичский, Круглянский, Мстиславский, Бельничский, Кличевский. Данные районы удовлетворительно представлены, однако каждый из них имеет свои недостатки и достоинства.

Районы с низкой активностью (Бобруйский, Кричевский, Славгородский, Дрибинский, Хотимский, Чаусский, Бобруйск, Шкловский, Чериковский) имеют общие недостатки – малое количество представленных проектов. Решение данной проблемы сможет оценить общую заинтересованность в данных районах, а также выработать более подробные рекомендации для последующего улучшения инвестиционной активности.