

УДК 658.1
ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ РАБОТЫ И ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ОАО «БОБРУЙСКИЙ ЗАВОД
КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ»
ЗА СЧЕТ РАЗВИТИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Д. И. КУПИНА
Научный руководитель Т. М. ЛОБАНОВА
БЕЛОРУССКО-РОССИЙСКИ УНИВЕРСИТЕТ

Основным видом деятельности ОАО «Бобруйский завод КПД» на протяжении последних пяти лет является строительство жилых домов для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Однако, ситуация на рынке недвижимости в настоящее время изменилась. Финансирование объектов жилищного строительства за счет бюджетных средств снизилось (в 2010 г. – 80 %, в 2011 г. – 75 %, в 2012 г. – 55 %, а в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь в 2013 г. доля льготного жилья будет снижена до 39 %). Поэтому на сегодняшний день предприятию необходимо акцентировать внимание на освоении новых рынков сбыта: рынки долевого и коммерческого жилья, расширению ассортимента выпускаемой продукции.

Повышения эффективности работы завода планируется обеспечить за счет: создания веб-сайта организации, внедрения производства пенобетонных блоков, внедрения фибробетона при производстве железобетонных конструкций.

Создание сайта – это наиболее современный и дешевый способ заявить о себе широкой аудитории. Он поможет предприятию представить свои товары, услуги, найти новых деловых партнеров, увеличить объем заказов и, конечно, сайт – это неотъемлемая часть имиджа организации.

Внедрения производства пенобетонных блоков позволит предприятию расширить ассортимент строительной продукции, тем самым привлечь новых потребителей.

Завод занимается производством изделий и конструкций из бетона, которые, сегодня, имеют очень широкую сферу использования. Между тем, отечественный и зарубежный опыт показывает, что перспективным направлением в строительной индустрии является применение фибробетонных конструкций различного назначения. Применение фибробетона при производстве железобетонных конструкций позволит добиться экономии арматурной стали до 20 %, следовательно, сократить себестоимость изделий, а также повысить физико-механические свойства бетонов.