

**ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ**  
**АННОТАЦИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**Специальность 1-70 02 01 Промышленное и гражданское строительство**

Вид работы	Форма получения высшего образования		
	Очная (дневная)	Заочная	Заочная сокращенная
Курс	3	4,5	5
Семестр	6,7	8,9	9,10
Лекции, часы	32/30	2/8	16
Практические (семинарские) занятия, часы	16/30	4/8	12
Курсовой проект, семестр	7 (50/1 з.е.)	7 (50/1 з.е.)	10
Зачёт дифференцированный (семестр)	6	8	6
Экзамен, семестр	7	9	7
Аудиторных часов по учебной дисциплине	108	22	22
Самостоятельная работа, часы	124		
Всего часов по учебной дисциплине / зачетных единиц	232/6 з.е. (50/182; 1 з.е./5 з.е.)	50/182 1 з.е./5 з.е.	50/182 1 з.е./5 з.е.

### 1. Краткое содержание учебной дисциплины:

1. Строительный комплекс и его организационная структура. 2. Основные категории теории управления. 3. Основные понятия в области организации строительства, терминология. 4. Управление трудовыми коллективами строительных организаций. 5. Нормативно-правовое обеспечение деятельности строительных организаций. 6. Проектирование и изыскания. 7. Материально-техническая база строительства. 8. Организация эксплуатации строительных машин. 9. Виды и задачи инженерной подготовки строительного производства. 10. Оперативное управление как совокупность методов оперативного планирования и диспетчерского руководства. 11. Поточная организация строительства. 12. Организационно-технологическое моделирование строительного производства. 13. Организационно-технологическое проектирование строительного производства. 14. Календарное планирование в строительстве. 15. Строительные генеральные планы. 16. Контроль качества проектной и строительной продукции. 17. Организация приёмки зданий и сооружений в эксплуатацию.

### 2. Результаты обучения

– **знать** требования технических нормативных правовых актов в области организации строительства; структуру строительной отрасли РФ; порядок организации проектных работ; характер взаимоотношений между строительными организациями и предприятиями, обеспечивающими строительную отрасль необходимыми материально-техническими ресурсами; основные принципы, закономерности, правила и методы управленческой деятельности; существующие методы управления, технологию принятия управленческих решений, сущность и отличия существующих школ управления.

– **уметь** выбирать адекватный объемно-планировочным и конструктивным решениям способ графического моделирования строительного производства; разрабатывать варианты организационно-технологических схем возведения объекта с оценкой эффективности каждого варианта; подготавливать необходимые документы для участия подрядной организации в тендерах.

– **владеть** методикой разработки детальных календарных планов строительства и графиков обеспечения строек материально-техническими ресурсами; проектированием строительного генерального плана и выполнением соответствующих расчетов по объектам строительства; методикой разработки оперативных планов, составлением актов приемки выполненных объемов работ, списыванием материальных ресурсов и подготовкой документов к сдаче объекта в эксплуатацию.

### 3. Формируемые компетенции

ПК-1 Организовывать работу коллективов исполнителей для достижения поставленных целей, планировать фонда оплаты труда в строительстве; ПК-2 Взаимодействовать со специалистами смежных со строительством профилей; ПК-3 Анализировать и оценивать результаты работы и полученные данные в области промышленного и гражданского строительства; ПК-5 Пользоваться оперативными и глобальными информационными ресурсами; ПК-6 Определять объемы строительно-монтажных работ и потребность в материалах и оборудовании для решения производственных задач на основе правил, норм и технической документации; ПК-7 Обеспечивать резерв материалов и конструкций, необходимых для выполнения плановых заданий строительного производства; ПК-8 Организовывать мероприятия по обеспечению энергосбережения и соблюдения экологической безопасности при выполнении строительно-монтажных работ; ПК-11 Разрабатывать проекты организации строительства, проекты производства работ и технологические карты на отдельные виды работ; ПК-13 Осуществлять оценку эффективности применения различных средств механизации при проектировании технологии и организации строительно-монтажных работ; ПК-14 Определять актуальные направления научных исследований в области строительства с целью внедрения в практику эффективных строительных материалов, конструкций и технологий; ПК-15 Организовать работу по подготовке рефератов, научных статей, заявок на изобретения в области промышленного и гражданского строительства; ПК-16 Производить патентно-информационный поиск, оценивать патентоспособность и патентную чистоту технических решений в области промышленного и гражданского строительства; ПК-18 Организовывать и осуществлять производственную деятельность по возведению зданий и сооружений в соответствии с проектной документацией и действующими нормативными документами; ПК-19 Ставить задачи и обоснованно выбирать методы оптимизации производственных процессов при возведении зданий и сооружений; ПК-20 Анализировать оперативную информацию о процессах производства работ на объекте и вырабатывать решения по их оптимизации.

### 4. Требования и формы текущей и промежуточной аттестации.

Текущая аттестация студентов проводится для определения соответствия результатов их учебной деятельности требованиям образовательных стандартов. Формами текущей аттестации студентов являются дифференцированный зачет и экзамен. Текущая аттестация проводится в письменной или устно-письменной форме. Формой промежуточной аттестации является практический рейтинг-контроль и лекционный опрос, который проводится в письменной форме.