

УДК 624.07

ПРОБЛЕМЫ ВНЕДРЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

О. В. ГОЛУШКОВА

Белорусско-Российский университет

Могилев, Беларусь

Опыт европейских стран позволил установить, что технологии информационного моделирования сокращают стоимость строительства объектов, увеличивают качество проектирования и значительно облегчают эксплуатацию такого объекта: снижение затрат на эксплуатацию может достигать 10 %, на ремонт – до 50 %. В Республике Беларусь технологии информационного моделирования применяются не массово и не являются обязательными на данном этапе. Основная проблема – это их идентификация на законодательном уровне – в существующих строительных нормах и правилах отсутствует понятие BIM-моделирования, т. к. проектируемые объекты представлены в информационной модели, а не в виде проектной документации; кроме того, необходимо внести ясность в процесс взаимодействия участников строительного процесса: проектировщиков, подрядчиков, Госстройэкспертизы и заказчиков на различных этапах инвестиционного цикла. Путей взаимодействия может быть несколько: непосредственно работа участников с информационной моделью здания или со строительной частью проекта, разработанного на базе информационной модели. Для обеспечения правового регулирования таких отношений необходимы нормативные документы.

Имеющиеся стандарты по информационному моделированию объектов охватывают условные обозначения, классификацию и коды зданий, инженерное обеспечение зданий, рекомендации по доставке и управлению информацией с помощью информационного моделирования, однако необходимо оговорить большее количество проектных разделов. Проектную деятельность, построенную на основе информационной модели, следует классифицировать. Одновременно встает вопрос о хранении информационных моделей и смет к ним. Возникает потребность в разработке универсального формата, т. к. существует множество программ, в которых можно создать модели, и зачастую их необходимо конвертировать между собой.

Поскольку информационные модели создаются в специальном ПО, но людьми, то главной задачей является подготовка инженеров для работы в сфере информационного моделирования, обладающего этим ПО. Государственным классификатором предусматривается подготовка инженеров-строителей, а преподавание постулатов информационного моделирования производится только в рамках действующих специальностей или углубленного изучения данного направления на базе непрерывного обучения после первого высшего образования, что также вызывает трудности для развития и внедрения BIM-технологий.