

ОЦЕНКА БИЗНЕСА

АННОТАЦИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ Специальность 6-05-0732-02 «Экспертиза и управление недвижимостью»

	Форма получения высшего образования
	Очная (дневная)
Курс	1
Семестр	2
Лекции, часы	34
Практические (семинарские) занятия, часы	34
Экзамен, семестр	2
Аудиторных часов по учебной дисциплине	68
Самостоятельная работа, часы	76
Всего часов по учебной дисциплине /зачетных единиц	144/4

1. Краткое содержание учебной дисциплины

Целью учебной дисциплины является формирование целостного представления о концепции и методологии решения задач формирования цены на объекты бизнеса на основе системного подхода; комплекса теоретических и практических знаний ценообразования для эффективных форм хозяйствования и управления.

2. Результаты обучения

знать:

- основные термины и понятия, а также цели и процедуру оценки бизнеса;
- правовую систему, регламентирующую процесс оценки имущественного комплекса юридического лица, на национальном рынке Республики Беларусь;
- методологию формирования цен и механизмы государственного регулирования цен на объекты недвижимости

уметь:

- анализировать динамику, структуру и соотношение цен на объекты недвижимости;
- разрабатывать решения о проведении оценки бизнеса;
- анализировать экономические результаты оценки имущественного комплекса;
- принимать управленческие решения в области формирования договорной цены на объекты недвижимости

иметь навык:

- определения величины стоимости объектов бизнеса;
- формирования цены на объекты недвижимости, на объекты имущественного комплекса субъекта хозяйствования.

3. Формируемые компетенции

Освоение данной учебной дисциплины должно обеспечивать формирование следующих компетенций:

Коды формируемых компетенций	Наименования формируемых компетенций
СК-7	Оценивать стоимость имущественного комплекса предприятия

4. Требования и формы текущей и промежуточной аттестации.

Для диагностики компетенций рекомендуется использовать устную и письменную формы. Для оценки уровня знаний студентов используются следующие средства диагностики: устный и письменный опрос во время практических занятий и сдачи экзамена.