

УДК 338.1

ПОДХОДЫ К ИНВЕСТИРОВАНИЮ СРЕДСТВ В СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БИЗНЕС

Грац Артем Русланович

- *МОУ ВО «Белорусско-Российский университет»; Республика Беларусь, 212000, Могилев, пр-т Мира, 43*
- *студент 4 курса*
- *flitche@mail.ru*

Нечаева Татьяна Георгиевна

- *МОУ ВО «Белорусско-Российский университет»; Республика Беларусь, 212000, Могилев, пр-т Мира, 43*
- *доцент*
- *tanjabor11@gmail.com*

Аннотация. В статье рассмотрена эффективность инвестирования средств в сельское хозяйство на примере крестьянско-фермерского хозяйства Витебской области. В ходе исследования был проведен анализ деятельности сельскохозяйственного формирования, в результате были выявлены финансовые трудности, вызванные нехваткой денежных средств, при положительной динамике финансовых показателей. Для обеспечения устойчивого развития хозяйства предложен инвестиционный проект по приобретению техники для улучшения логистики и оценены различные источники его финансирования.

Ключевые слова. Финансирование; инвестиционный проект; инвестиции; экономические показатели; финансовое состояние.

APPROACHES TO INVESTMENT INTO AGRICULTURAL BUSINESS

Gratz Artem Ruslanovich

- *Inter-State Educational Institution of Higher Education "Belarusian-Russian university"; Republic of Belarus, 212000, Mogilev, Mira Ave, 43*
- *4th year student*
- *flitche@mail.ru*

Nechaeva Tatyana Georgievna

- *Inter-State Educational Institution of Higher Education "Belarusian-Russian university"; Republic of Belarus, 212000, Mogilev, Mira Ave, 43*
- *associate professor*
- *tanjabor11@gmail.com*

Abstract. The article examines the effectiveness of investing in agriculture using the example of peasant farming in the Vitebsk region. During the study, an analysis of the activities of the agricultural formation was carried out, as a result, financial difficulties caused by a lack of funds were identified, with positive dynamics of financial indicators. To ensure sustainable development of the economy, an investment project for the acquisition of equipment to improve logistics was proposed and various sources of its financing were assessed.

Keywords. Financing; investment project; investments; economic indicators; financial condition.

С увеличением численности населения земли финансирование инвестиционных проектов в сельском хозяйстве становится критически важным для обеспечения продовольственной безопасности и сохранения человечества. В Республике Беларусь сельское хозяйство занимает важное место в экономике, и государство активно проводит политику по его поддержке и развитию. Сфера агропромышленного комплекса получает поддержку через улучшение ценообразования, государственную поддержку, оптимизацию расходов и улучшение финансового положения предприятий. В настоящее время правительство работает над комплексом целевых программ, охватывающих различные аспекты сельского хозяйства, такие как мелиорация земель, обеспечение техническими средствами, развитие животноводства, растениеводства, переработка сельскохозяйственной продукции и многое другое [1, 2]. В качестве объекта исследования выступало одно из крестьянско-фермерских хозяйств Витебской области.

Для того, чтобы разработать инвестиционный проект для исследуемого предприятия, нужно изучить его экономическую характеристику и сделать выводы, а также оценить

основные экономические показатели производственно-хозяйственной деятельности, представленные в *таблицах 1–2*.

Таблица 1. Основные экономические показатели производственно-хозяйственной деятельности

Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Отклонение 2020 / 2021, тыс.руб.	Отклонение 2021 / 2022, тыс.руб.	Темп роста 2020 / 2021, %	Темп роста 2021 / 2022, %
Выручка от продажи товаров, тыс. руб.	1 132	1 412	2 523	2 523	1 111	124,7	178,7
Себестоимость продукции, тыс. руб.	806	1 877	1 197	1 071	- 680	232,9	63,8
Расходы на реализацию, тыс. руб.	—	—	—	—	—	—	—
Управленческие расходы, тыс. руб.	143	114	186	- 29	72	79,7	163,2
Прибыль от продаж, тыс. руб.	183	101	460	- 82	359	55,2	455,4
Прочие доходы по текущей деятельности, тыс. руб.	43	3	152	- 40	149	7,0	5066,7
Прочие расходы по текущей деятельности, тыс. руб.	40	8	202	- 32	194	20,0	2525
Доходы по инвестиционной деятельности, тыс. руб.	127	80	199	- 47	119	63,0	248,8
Расходы по инвестиционной деятельности, тыс. руб.	110	48	48	- 62	0	43,6	100,0
Доходы по финансовой деятельности, тыс. руб.	198	252	81	54	- 171	127,3	32,1

Продолжение таблицы 1

Расходы по финансовой деятельности, тыс. руб.	184	61	295	- 123	234	33,2	483,6
Прибыль (убыток) до налогообложения, тыс. руб.	31	- 11	171	- 42	182	- 35,5	- 1554,5
Чистая прибыль, тыс. руб.	178	40	412	- 138	372	22,5	1030
Среднегодовая стоимость основных средств, тыс. руб.	544	738	751	194	13	135,7	101,8
Среднегодовая стоимость оборотных средств, тыс. руб.	1060	1 113,5	1 227	54	114	105,0	110,2
Среднеспис. числ. персонала, чел	10	14	13	4	- 1	140,0	92,9
Фонд оплаты труда, тыс. руб.	46,6	75,6	81,5	29	6	162,2	107,8
Произв. труда, руб / чел.	113,2	100,9	194,1	- 12	93	89,1	192,4

Таблица 2. Оценка финансовых результатов в 2020–2022 годах

Показатель	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Отклонение 2020 / 2021, тыс.руб.	Отклонение 2021 / 2022, тыс.руб.	Темп роста 2020 / 2021, %	Темп роста 2021 / 2022, %
Период оборачиваемости оборотных средств, дни	0,89	1,19	2,42	0,30	1,23	133,8	202,8
Фондоотдача	0,0022	0,0026	0,0041	0,0004	0,0016	117,0	159
Фондоемкость	456,75	456,75	245,50	- 66,50	- 144,75	85,4	62,9
Фондовооруженность	51 703,9	39 359,3	47 645,8	-12 344,6	8 286,5	76,1	121,1

Продолжение таблицы 2

Коэффициент оборачиваемости	0,004	0,004	0,01	0,00	0,01	105,1	336,4
Коэффициент закрепления	280,95	267,32	79,46	- 13,64	- 187,86	95,1	29,7
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,003	0,002	0,01	- 0,001	0,01	82,6	585,8
Коэффициент автономии	0,23	0,27	0,17	0,04	- 0,10	116,4	64,4
Коэффициент маневренности собственного капитала	- 1,03	- 0,84	- 2,73	0,19	- 1,89	81,7	325,9

По данным таблицы 1 можно сказать, что в период с 2020 по 2022 гг., выручка выросла, что указывает на успешное развитие бизнеса. Себестоимость продукции сначала выросла к 2021 году, но затем снизилась в 2022 году, что может указывать на оптимизацию производственных процессов. Управленческие расходы увеличились, что может свидетельствовать о расширении деятельности компании или увеличении административных издержек.

Показатели прибыли также значительно выросли к 2022 году, что говорит о финансовой стабильности компании. Показатели среднегодовой стоимости основных и оборотных средств увеличились к 2022 году, что может свидетельствовать о расширении активов компании. Среднесписочная численность персонала немного снизилась, в то время как фонд оплаты труда увеличился. Производительность труда значительно выросла с 2020 по 2022 год, что свидетельствует о повышении эффективности работы персонала.

Таким образом, период оборачиваемости оборотных средств увеличился, что говорит о снижении скорости оборота оборотных средств от момента оплаты материальных ценностей до возвращения денежных сумм за реализованную продукцию на банковский счет.

Фондоотдача в отчетном году уменьшилась на 0,0016 руб., что говорит о том, что предприятие тратит больше средств на обслуживание фондов и инвестиций. Показатель фондоёмкости снизился на 66,5 руб.

Фондовооруженность выросла в отчетном году на 8 286,5 руб., что характеризует увеличение оснащенности работников предприятия средствами труда и способствует росту производительности труда.

Коэффициент абсолютной ликвидности имеет значение меньше нормативного, что свидетельствует о неспособности предприятия расплатиться полностью по своим обязательствам при условии своевременных расчетов с кредиторами и благоприятном условии продажи построек.

Отрицательный коэффициент маневренности означает, что собственные средства вложены в медленно реализуемые активы.

В результате проведенного анализа можно сделать вывод о том, что предприятие в данный момент времени испытывает определенные финансовые затруднения, связанные с дефицитом денежных средств.

Проанализируем динамику показателей рентабельности предприятия (рисунок 1).

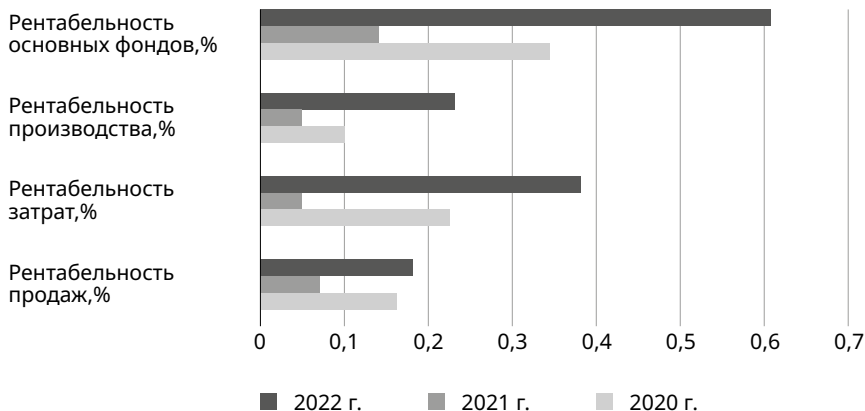


Рисунок 1. Динамика показателей рентабельности предприятия

По данным рисунка 1 можно отметить, что в динамике показатели рентабельности сначала снижались, а затем возросли,

превысив уровень 2020 года. Это может свидетельствовать о повышении эффективности хозяйствования.

В связи с выявленными финансовыми затруднениями предприятию предлагается инвестиционный проект, направленный на улучшение текущей ситуации и обеспечение устойчивого развития в будущем.

Инвестиционный проект на приобретение КАМАЗа для перевозки зерна на КФХ является актуальным, так как хозяйство нуждается в собственной технике для обеспечения надежной логистики.

Среди современных моделей, рекомендованных для приобретения, а затем эксплуатации в фермерских хозяйствах или специализированных автопредприятиях, является КАМАЗ 65116-020-62. Это мощная машина с двигателем 280 л.с., высотой борта 1265 мм, с длиной 1300 мм и грузоподъемностью 15 тонн. Уникальность кузова состоит в том, что он может разгружаться на 3 стороны.

Среди специалистов эта модель пользуется особой популярностью, поскольку ее эффективная работа очевидна при перевозке сыпучих грузов или зерна. Подобные модели получили широкое распространение по нескольким причинам, главной из которых является их огромный технический потенциал. Также они востребованы из-за того, что разработаны таким образом, чтобы максимально учитывались местные условия.

Необходимость приобретения КАМАЗа обосновывается следующим:

- 1) расширение возможностей перевозки: КФХ сталкивается с увеличением объемов производства зерна и имеющаяся техника не справляется с перевозкой. КАМАЗ позволит эффективно и быстро транспортировать большие объемы зерновых культур;
- 2) собственная логистика: использование собственного транспортного средства позволит оптимизировать логистические процессы, уменьшить зависимость от внешних перевозчиков и контролировать время и условия перевозки;
- 3) дополнительный доход через аренду: когда транспорт не используется на полную мощность, а именно в период окончания сборочной, его можно сдавать в аренду другим фермерским хозяйствам или перевозчикам, что принесет дополнительный доход.

Преимущества инвестиционного проекта:

- 1) увеличение производственной мощности: КАМАЗ позволит быстро и эффективно перемещать зерно, обеспечивая более оперативную работу на поле и увеличивая объемы производства;
- 2) снижение затрат на транспортировку: использование собственной техники сократит затраты на аренду и услуги сторонних перевозчиков, что приведет к экономии средств;
- 3) дополнительный доход через аренду: КАМАЗ, не используемый полностью внутри предприятия, может приносить доход через аренду другим сельскохозяйственным предприятиям или перевозчикам, увеличивая общую прибыль;
- 4) увеличение гибкости и контроля: возможность самостоятельно управлять транспортным процессом позволит лучше контролировать качество и сроки доставки зерна, повышая общую эффективность производства.

С учетом наличия чистой прибыли предприятия в размере 412 тыс. руб. в 2022 г. можно реализовать проект по приобретению транспортного средства модели КАМАЗ 65116-020-62, выпущенного в 2009 году, с пробегом 375 000 км и стоимостью 60 238 руб. за счет собственных средств, т. е. в форме самофинансирования.

Помимо самофинансирования данного инвестиционного проекта, крестьянско-фермерское хозяйство имеет возможность приобретения грузового автомобиля КАМАЗ не только через собственный финансовый ресурс, но и с применением финансовых инструментов, таких как лизинг или кредит.

Предприятие имеет возможность взять в лизинг автомобиль с учетом условий, указанных в *таблице 3*.

При условиях, указанных в *таблице 3*, итоговые значения выплат представлены в *таблице 4*.

Периодические платежи, которые предприятие должно осуществлять в течение срока лизинга представлены в *таблице 5*.

С учетом представленной схемы выплат и их структуры, можно сделать следующие выводы относительно оформления лизинга: схема лизинга позволяет предприятию распределять финансовую нагрузку на равные ежемесячные выплаты в течение срока лизинга, что упрощает управление финансами предприятия. С учетом всех базовых условий лизинга конечная стоимость автомобиля составит 67 034,78 руб.

Таблица 3. Базовые условия при оформлении лизинга

Показатель	Значение
Срок лизинга, месяцев	24
Стоимость объекта лизинга, руб.	60 238
Лизинговый процент, %	15
Первичный взнос за объект, %	15
Единоразовая комиссия, %	1,5
Амортизация (месячная), %	3,33

Таблица 4. Итоговые значения выплат

Показатель	Значение
Ежемесячная сумма выплат, руб.	2 002,49
Итого сумма выплат, руб.	57 999,08
в том числе%	10 199,56
стоимость объекта, руб.	46 895,94
комиссии, руб.	903,57
Остаток стоимости объекта, руб.	13 342,06

Таблица 5. Схема лизинговых выплат

Месяц	Стоимость объекта	Погашение стоимости объекта	Возна-граждение лизингодателя	Комиссии	Выплаты в месяц
1	60 238,00	10 398,16	640,03	903,57	1 1941,76
2	49 839,84	1 379,49	1 379,49	0,00	2 002,49
3	48 460,34	1 396,74	605,75	0,00	2 002,49
4	47 063,60	1 414,20	605,75	0,00	2 002,49

Продолжение таблицы 5

5	45 649,41	1 431,87	570,62	0,00	2 002,49
6	44 217,53	1 449,77	552,72	0,00	2 002,49
7	42 767,76	1 467,90	534,60	0,00	2 002,49
8	41 299,87	1 486,24	516,25	0,00	2 002,49
9	39 813,62	1 504,82	497,67	0,00	2 002,49
10	38 308,80	1 523,63	478,86	0,00	2 002,49
11	36 785,17	1 542,68	459,81	0,00	2 002,49
12	35 242,49	1 561,96	440,53	0,00	2 002,49
13	33 680,53	1 581,49	421,01	0,00	2 002,49
14	32 099,04	1 601,25	401,24	0,00	2 002,49
15	30 497,79	1 621,27	381,22	0,00	2 002,49
16	28 876,52	1 641,54	360,96	0,00	2 002,49
17	27 234,99	1 662,05	340,44	0,00	2 002,49
18	25 572,93	1 682,83	319,66	0,00	2 002,49
19	23 890,10	1 703,87	298,63	0,00	2 002,49
20	22 186,23	1 725,16	277,33	0,00	2 002,49
21	20 461,07	1 746,73	255,76	0,00	2 002,49
22	18 714,34	1 768,56	233,93	0,00	2 002,49
23	16 945,78	1 790,67	211,82	0,00	2 002,49
24	15 155,11	1 813,05	189,44	0,00	2 002,49
Итого		46 895,94	10 199,56	903,57	57 999,08
Остаток		13342,06			

Предприятие имеет возможность получить кредит на условиях, представленных в *таблице 6*.

При данных условиях кредитования полная стоимость кредита представлена в *таблице 7*.

Периодические платежи, которые предприятие должно осуществлять в течение срока кредита представлены в *таблице 8*.

Представленная схема погашения кредита включает в себя ежемесячные платежи, состоящие из основной суммы долга, процентов и комиссии, сформированные по методу аннуитета на протяжении 24 месяцев. После окончания срока кредита предприятие должно выплатить общую сумму 81 869,90 рублей, включающую основной долг и проценты [3, 4].

Выбор между самофинансированием, лизингом и кредитом для предприятия будет зависеть от финансовых потребностей и стратегии компании. Предприятие имеет возможность осуществить самофинансирование проекта, однако следует учитывать, что это повлечет за собой вывод денежных средств из текущего оборота. Это может сказаться на ликвидности и операционной активности предприятия, ограничивая его способность к финансированию текущих операций и развитию. В данной ситуации альтернативными вариантами финансирования являются кредит и лизинг. В сравнении с кредитом, лизинг представляется более выгодным вариантом по ряду причин: кредит позволяет приобрести собственность, но сопряжен с дополнительными финансовыми обязательствами, в то время как лизинг обеспечивает более гибкие условия, но не предоставляет собственности за исключением опций выкупа.

Приобретение данного оборудования будет способствовать обеспечению транспортных потребностей предприятия в перевозке зерновых культур. Такой шаг позволит улучшить внутренние логистические процессы и снизить зависимость от внешних поставщиков транспортных услуг, что в свою очередь способствует повышению эффективности производства.

Использование транспортного средства, такого как КАМАЗ 65116-020-62, на предприятии в течение только нескольких месяцев в году для сбора урожая пшеницы, а также для других сельскохозяйственных нужд, может привести к снижению экономической эффективности хозяйствования, так как это малый бизнес. Для оптимизации использования ресурсов и повыше-

Таблица 6. Условия кредитования

Сумма, руб.	60 238,00
Процентная ставка, %	12
Ежемесячная комиссия, %	1
Срок, мес.	24
Способ погашения	аннуитет
Ежемесячная процентная ставка, %	0,92
ПЛТ (ежемесячная сумма платежа по кредиту), руб.	2 808,87

Таблица 7. Полная стоимость кредита

Базовый период	28
Число базовых периодов в календарном году	13,0357
Процентная ставка расчетного периода	0,92%
ПСК	12%

Таблица 8. Схема выплат по кредиту

Период	Сумма аннуитетного платежа	Комиссия	Платеж по кредиту	Сумма основного долга	Сумма процентов	Остаток основного долга
1	2 808,87	602,38	3 411,25	2 254,35	554,52	60 238,00
2	2 808,87	602,38	3 411,25	2 275,10	533,77	57 983,65
3	2 808,87	602,38	3 411,25	2 296,04	512,82	55 708,56
4	2 808,87	602,38	3 411,25	2 317,18	491,69	53 412,51
5	2 808,87	602,38	3 411,25	2 338,51	470,36	51 095,34
6	2 808,87	602,38	3 411,25	2 360,04	448,83	48 756,83

Продолжение таблицы 8

7	2 808,87	602,38	3 411,25	2 381,76	427,1	46 396,79
8	2 808,87	602,38	3 411,25	2 403,69	405,18	44 015,03
9	2 808,87	602,38	3 411,25	2 425,81	383,05	41 611,34
10	2 808,87	602,38	3 411,25	2 448,14	360,72	39 185,53
11	2 808,87	602,38	3 411,25	2 470,68	338,19	36 737,39
12	2 808,87	602,38	3 411,25	2 493,42	315,44	34 266,71
13	2 808,87	602,38	3 411,25	2 516,38	292,49	31 773,28
14	2 808,87	602,38	3 411,25	2 539,54	269,32	29 256,90
15	2 808,87	602,38	3 411,25	2 562,92	245,95	26 717,36
16	2 808,87	602,38	3 411,25	2 586,51	222,35	24 154,44
17	2 808,87	602,38	3 411,25	2 610,32	198,54	21 567,93
18	2 808,87	602,38	3 411,25	2 634,35	174,51	18 957,61
19	2 808,87	602,38	3 411,25	2 658,60	150,26	16 323,26
20	2 808,87	602,38	3 411,25	2 683,08	125,79	13 664,65
21	2 808,87	602,38	3 411,25	2 707,78	101,09	10 981,58
22	2 808,87	602,38	3 411,25	2 732,70	76,16	8 273,80
23	2 808,87	602,38	3 411,25	2 757,86	51,01	5 541,10
23	2 808,87	602,38	3 411,25	2 783,24	25,62	2 783,24
Итого			81 869,90			

ния доходности, предприятие может предоставлять транспортное средство в аренду в те периоды, когда оно не задействовано в основной деятельности. Это стратегическое решение направлено на минимизацию простоев транспортного средства, обеспечивая дополнительную прибыль для предприятия. Сдача автомобиля в аренду в периоды неактивного использования может уменьшить срок окупаемости инвестиции на приоб-

решение данного транспортного средства и увеличить общую прибыльность проекта.

Экономический подход, основанный на аренде транспортного средства, предоставляет возможность эффективного использования активов предприятия во времена минимальной активности производства. Это позволяет оптимизировать инвестиции в технические средства, обеспечивая дополнительные источники дохода и улучшая общую финансовую эффективность предприятия.

Информационная оценка решения по аренде КАМАЗа в Республике Беларусь позволяет провести анализ экономической выгоды. С учетом текущей ставки аренды в 30 белорусских рублей в час, если КФХ решит предоставить транспортное средство в аренду на 168 часов в месяц, общая прибыль от аренды составит 5 040 белорусских рублей ежемесячно.

Список литературы

1. Савицкая Г.В. Анализ хозяйственной деятельности предприятия: учеб. для вузов / Г.В. Савицкая. М.: ИНФРА-М, 2004. 425 с.
2. Савицкая Г.В. Экономический анализ: учеб. для вузов. М.: Новое знание, 2004. 640 с.
3. Лизинговый калькулятор: [Электронный ресурс]. М., 2024. URL: <https://fin-calc.org.ua/ru/lease/calculate/> (дата обращения 20.02.2024).
4. Кредитный калькулятор: [Электронный ресурс]. М., 2024. URL: <https://fin-calc.org.ua/ru/credit/calculate/> (дата обращения 20.02.2024).