

ПЛАНИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

АННОТАЦИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ

Специальность 6-05-0732-02 Экспертиза и управление недвижимостью

	По дневной форме обучения
Курс	3
Семестр	6
Лекции	16
Лабораторные занятия	34
Зачёт	6
Аудиторных часов по дисциплине	50
Самостоятельная работа	58
Всего часов по учебной дисциплине/ зачетных единиц	108/3

1. Краткое содержание учебной дисциплины

Необходимость, особенности планирования в строительстве. Основные положения планирования. Формы планирования. Организационно-технологическое планирование: календарное планирование в строительстве - содержание, модель, порядок разработки календарного плана. Техничко-экономическое планирование: виды, содержание. Основные принципы и задачи планирования деятельности СО. Связь планирования с другими функциями управления. Договорные отношения и формирование подрядной деятельности. Система показателей, используемых в планировании деятельности строительных организаций. Производственная мощность. Производственная программа. Сбалансированность планируемых объемов строительно-монтажных работ с производственными мощностями организаций. Требования, предъявляемые к производственной программе. Формирование годовой производственной программы. Планирование технического развития, совершенствования производства и управления. Планирование материального обеспечения производства, механизации строительства и использования машин. Планирования численности работающих и средств на оплату труда. Планирование и построение организационной структуры. Планирование прибыли, стоимости и себестоимости строительно-монтажных работ. Бизнес-планирование.

2. Результаты обучения

знать: сущность, принципы, формы планирования строительного производства и деятельности СМО; организацию планирования на предприятии, структуру планов; основы календарного планирования и бизнес-планирования; методы и приемы выполнения основных расчетов по технико-экономическому планированию, включая планирование объемов работ, потребности в производственных ресурсах, издержек производства, прибыли и календарному планированию.

уметь: принимать оптимальные плановые решения по формированию производственной программы, планированию потребности в производственных ресурсах, внедрению научно-технических достижений, обеспечению прибыли; разрабатывать календарный план производства работ, разделы бизнес-плана.

иметь навык: расчетов объемов работ, потребности предприятия в материально-технических ресурсах, стоимости и себестоимости, численности персонала.

3. Формируемые компетенции

Применять основные законы планирования, способы оптимизации процессов в строительстве

4. Требования и формы текущей и промежуточной аттестации.

- задания темы 1-5 – отчет по практическим;
- защита задания по лабораторным занятиям, опрос лекционный – устно;
- зачет по курсу - вопросы и билеты к зачету, форма проведения – устно-письменная.

