ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ ПРОЦЕССАМИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

АННОТАЦИЯ К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ

6-05-0732-02 «Экспертиза и управление недвижимостью»

Вид работы	Форма получения высшего образования
	Очная (дневная)
Курс	4
Семестр	7
Лекции, часы	34
Практические (семинарские) занятия, часы	34
Курсовой проект, семестр	7
Экзамен, семестр	7
Аудиторных часов по учебной дисциплине	68
Самостоятельная работа, часы	62
Всего часов по учебной дисциплине / зачетных единиц	130/4

1. Краткое содержание учебной дисциплины:

1. Строительный комплекс и его организационная структура. 2. Структура и управление организациями строительного комплекса 3. Инвестиционный цикл в строительстве и участники его осуществления 4. Организация нормативного обеспечения деятельности строительных организаций и проведение подрядных торгов в строительстве 5. Организация инженерных изысканий и проектирования объектов 6. Организация подготовки строительного производства 7. Поточная организация строительства. 8. Организационно-технологическое моделирование строительного производства. 9. Организационно-технологическое проектирование строительного производства. 10. Календарное планирование в строительстве. 11. Проектирование строительных генеральных планов. 12. Организация строительного производства при ремонте, реконструкции и модернизации объектов. 13. Организация обеспечения качества строительной продукции. 19. Организация приёмки зданий и сооружений в эксплуатацию.

2. Результаты обучения

– **знать** требования технических нормативных правовых актов в области организации строительства; структуру строительной отрасли РБ; порядок организации проектных работ; характер взаимоотношений между строительными организациями и предприятиями, обеспечивающими строительную отрасль необходимыми материально-техническими ресурсами; основные принципы, закономерности, правила и методы управленческой деятельности; существующие методы управления, технологию принятия управленческих решений.

– **уметь** выбирать адекватный объемно-планировочным и конструктивным решениям способ графического моделирования строительного производства; разрабатывать варианты организационно-технологических схем возведения объекта с оценкой эффективности каждого варианта; подготавливать необходимые документы для участия подрядной организации в тендерах.

– **иметь навык** использования методики разработки детальных календарных планов строительства и графиков обеспечения строек материально-техническими ресурсами; проектирования строительного генерального плана и выполнения соответствующих расчетов по объектам строительства; составления актов приемки выполненных объемов работ, списания материальных ресурсов и подготовки документов к сдаче объекта в эксплуатацию.

3. Формируемые компетенции

Владеть основами исследовательской деятельности, осуществлять поиск, анализ и синтез информации; Работать в команде, толерантно воспринимать социальные, этнические, конфессиональные культурные и иные различия; Проявлять инициативу и адаптироваться к изменениям в профессиональной деятельности; Разрабатывать оптимальные варианты организационно-технологической документации, анализировать производственную ситуацию для принятия управленческих решений

4. Требования и формы промежуточной аттестации.

Промежуточная аттестация студентов проводится для определения соответствия результатов их учебной деятельности требованиям образовательных стандартов. Формой промежуточной аттестации студентов является экзамен. Промежуточная аттестация проводится в письменной или устно-письменной форме.