ОСНОВЫ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ
(наименование дисциплины)

АННОТАЦИЯ
К УЧЕБНОЙ ПРОГРАММЕ УЧРЕЖДЕНИЯ ОБРАЗОВАНИЯ

Специальность 6-05-0732-02 – «Экспертиза и управление недвижимостью»

	Форма получения высшего образования
	Очная (дневная)
Курс	4
Семестр	7
Лекции, часы	34
Практические занятия, часы	16
Зачет, семестр	7
Аудиторных часов по дисциплине	50
Самостоятельная работа, часы	58
Всего часов по учебной дисциплине/ зачетных единиц	108/3 з.е.

1. Краткое содержание учебной дисциплины

Включает изучение теории и практики управления недвижимостью, с учётом специфических, экономических, правовых и технических особенностей недвижимости, специфики управления отдельными ее видами.

2. Результаты обучения

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен знать принципы управления недвижимостью; уметь получать и анализировать информацию о ходе эксплуатации объекта; проводить экономические расчеты, связанные с обоснованием решений, принимаемых в ходе эксплуатации объекта, обоснованно составлять необходимые договора с арендаторами помещений, собственниками, специализированными организациями, обслуживающими объект, иметь навык работы с нормативно-технической литературой.

3. Формируемые компетенции

Применять основные законы управления недвижимостью, использовать знания о структуре технических нормативно-правовых актов, владеть порядком их разработки и внедрения.

4. Требования и формы текущей и промежуточной аттестации

Текущая аттестация студентов проводится для определения соответствия результатов их учебной деятельности требованиям образовательных стандартов, учебно-программной документации образовательных программ высшего образования. Формами промежуточной аттестации студентов является зачет. Промежуточная аттестация проводится устно-письменной форме. Формами текущей аттестации являются: опрос, защита индивидуального практического задания.