

УДК 697.7
МЕТОДИЧЕСКИЙ ПОДХОД К ОЦЕНКЕ ИННОВАЦИОННЫХ СИСТЕМ
ОТОПЛЕНИЯ В ЖИЛОМ ДОМЕ

Н. В. ЛОБИКОВА

Научные руководители С. Д. ГАЛЮЖИН, канд. техн. наук, доц.;

О. М. ЛОБИКОВА

ГУ ВПО «Белорусско-Российский университет»

Могилев, Беларусь

Одним из направлений сокращения потребления энергии в жилищном строительстве является выбор инновационных систем отопления на основе возобновляемых источников энергии. Авторами разработана методика оценки целесообразности их применения.

На первом этапе выявлены имеющиеся традиционные и потенциально-возможные инновационные технологии отопления жилого дома, учитываются технические, организационно-правовые, финансово-экономические, экологические, социальные группы факторов. На втором этапе произведена качественная и количественная оценка факторов. Для качественной оценки влияния каждой группы факторов применяли экспертный метод. Количественная оценка определялась как сумма совокупной экономии на всех этапах реализации проекта, а также экологического и социального эффектов [1]. При определении эффекта от внедрения инновационной системы отопления выбран период планирования 10 лет и оценены все доходы и расходы. При этом осуществлялось дисконтирование денежных потоков. На четвертом этапе произведена оценка рисков применения систем отопления жилых домов, соответствующих всем этапам жизненного цикла проекта и разработан перечень антирисковых мероприятий [2]. Разработанная методика позволяет минимизировать экономические издержки на протяжении жизненного цикла проекта, уменьшить нагрузку на окружающую среду и снизить риски.

СПИСОК ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологическая целесообразность применения тепловых насосов для отопления индивидуальных жилых домов в Беларуси / Н. В. Лобикова [и др.] // Вестн. Белорус.-Рос. ун-та. – 2018. – № 2 (59). – С. 33–43.
2. **Лобикова, Н. В.** Управление рисками при реконструкции жилых домов с учетом современных требований энергоэффективности: проблемы и практика решения / Н. В. Лобикова, О. М. Лобикова // Общество. Экономика. Культура: актуальные проблемы, практика решения : сб. науч. ст. VIII междунар. научн. практ. конф., Барнаул, 11 апр. 2018 г. – Санкт-Петербург : Изд-во Санкт-Петербургского ун-та технологий управления и экономики, 2018. – С. 160–165.