

УДК 658.8  
СКЛАДСКОЙ ПОТЕНЦИАЛ РЕГИОНА: ОЦЕНКА И РАЗВИТИЕ

Т. В. РОМАНЬКОВА, М. Н. ГРИНЕВИЧ  
Белорусско-Российский университет  
Могилев, Беларусь

Одним из элементов логистического потенциала региона является складской потенциал. Он представляет собой имеющиеся возможности, готовность и способность региона концентрировать и хранить определенные запасы для оптимального перемещения потоков в пространстве.

Развитию складского потенциала Могилевской области способствует особенность ее экономико-географического положения, а именно транзитность размещения в географическом пространстве. Немаловажное значение для региона имеет дальнейшее наращивание складского потенциала, который обеспечит повышение эффективности функционирования экономики области за счет удовлетворения внутренних потребностей организаций в складских площадях и внешних потребностей, т. е. потребностей зарубежных партнеров, осуществляющих транзитные перевозки и пользующихся услугами транспортно-логистических центров Республики Беларусь и Могилевской области.

В настоящее время на территории Могилевской области функционируют следующие логистические центры: ООО «ГофроКолор» (г. Шклов); контейнерный терминал СООО «СТЛ Логистик» (ст. Луполово Белорусской железной дороги); «Могилев-Белтаможсервис» (г. Могилев); РТЭУП «БЕЛИНТЕРТРАНС – транспортно-логистический центр» Белорусской железной дороги (Могилевский филиал).

Оценить развитие складского потенциала Могилевской области предлагается на основании показателей, представленных в табл. 1.

Табл. 1. Система показателей развития складского потенциала региона

Показатель	Формула расчета	Расшифровка показателей
1	2	3
Достаточность развития складских площадей региона, %	$DR = \frac{П_{д}}{П_{п}} \cdot 100 \%$	$П_{д}$ – площадь действующих складских помещений региона, $м^2$ ; $П_{п}$ – потребность региона в складской площади, $м^2$
Плотность размещения на территории области	$П = \frac{П_{с}}{П_{р}}$	$П_{с}$ – площадь складских помещений региона, $м^2$ ; $П_{р}$ – площадь региона, $м^2$
Коэффициент использования площадей складов	$К_{исп} = \frac{П_{пол}}{П_{с}}$	$П_{пол}$ – полезная площадь складских помещений региона, $м^2$



Окончание табл. 1

1	2	3
Коэффициент обеспеченности складов железнодорожными и автомобильными подъездными путями	$K_{\text{об.пп}} = \frac{K_{\text{авто}} + K_{\text{жд}}}{K_{\text{с}}}$	$K_{\text{авто}}, K_{\text{жд}}$ – количество складов региона, обеспеченных соответственно подъездными автомобильными и железнодорожными путями, ед.; $K_{\text{с}}$ – количество складов, размещенных на территории региона, ед.
Темп изменения доли складской площади класса А в регионе	$T_{\text{д.а}} = \frac{D_{\text{а.и}}}{D_{\text{а.и-1}}} \cdot 100 \%$	$D_{\text{а.и}}, D_{\text{а.и-1}}$ – доля складской площади класса А региона в ее общей величине соответственно за отчетный и прошлый периоды, %
Темп изменения доли складской площади класса В в регионе	$T_{\text{д.в}} = \frac{D_{\text{в.и}}}{D_{\text{в.и-1}}} \cdot 100 \%$	$D_{\text{в.и}}, D_{\text{в.и-1}}$ – доля складской площади класса В региона в ее общей величине соответственно за отчетный и прошлый периоды, %
Темп изменения доли складской площади класса С в регионе	$T_{\text{д.с}} = \frac{D_{\text{с.и}}}{D_{\text{с.и-1}}} \cdot 100 \%$	$D_{\text{с.и}}, D_{\text{с.и-1}}$ – доля складской площади класса С региона в ее общей величине соответственно за отчетный и прошлый периоды, %
Площадь складских помещений, приходящаяся на 1 млрд р. ВРП	$П_{\text{в.рп}} = \frac{П_{\text{с}}}{\text{ВРП}}$	ВРП – валовой региональный продукт, млрд р.

Для установления степени развития складского потенциала Могилевской области необходимо рассчитать интегральный показатель с учетом направленности влияния предложенных показателей.

1. Обратное влияние «рост показателей способствует сокращению складского потенциала» оказывают следующие показатели: темп изменения доли складской площади класса С в регионе и темп изменения доли складской площади класса В в регионе.

2. Прямое влияние «рост показателей способствует наращиванию складского потенциала» оказывают все остальные показатели: достаточность развития складских площадей региона, плотность размещения на территории области, коэффициент обеспеченности складов железнодорожными и автомобильными подъездными путями, коэффициент использования площадей складов региона, темп изменения доли складской площади класса А в регионе, площадь складских помещений, приходящаяся на 1 млрд р. ВРП.

Таким образом, применение предлагаемой системы показателей позволит разработать стратегию по возможному и экономически целесообразному наращиванию и обновлению складского потенциала Могилевской области.