

УДК 332.122:338.49:332.83

СТИМУЛИРОВАНИЕ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА В СЕЛЬСКОЙ МЕСТНОСТИ

И. А. АЖАМАН

ОДЕССКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ АКАДЕМИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ

Одесса, Украина

Развитие строительства в сельской местности в значительной степени зависит от эффективной государственной политики. В связи с этим актуальным является совершенствование нормативно-правовой базы касательно стимулирования уменьшения негативного воздействия на окружающую среду – принятие документов, активизирующих использование альтернативных источников энергии, а также вторичного сырья. Стимулирование использования возобновляемых источников энергии (энергия солнца, воздуха, воды, земли и т.п.) предлагается осуществлять путем:

- упрощения механизма получения разрешений на использование таких ресурсов и компенсации стоимости электроэнергии;
- стимулирования производства экологически чистой продукции;
- информационной поддержки процесса экологизации строительства;
- упрощения и повышения прозрачности механизмов сертификации строительной продукции в сельской местности;
- образовательной поддержки;
- совершенствования системы контроля экологической безопасности производства материалов, использования технологий;
- поддержки деятельности научно-исследовательских учреждений, работающих над созданием экобезопасных строительных материалов;
- содействия распространению ведущего отечественного и зарубежного опыта организации экологически чистого производства строительной продукции, ведению «зеленого строительства».

Большое значение в содействии развитию строительства в сельской местности также имеют органы местного самоуправления, экологическая политика которых должна базироваться на результатах предыдущего экологического анализа сельской территории и учитывать действие следующих факторов: уровень ресурсного обеспечения территории; природно-климатические и почвенно-ландшафтные условия конкретной территории; количество и размещение на территории сооружений промышленного и гражданского назначения, особенности их деятельности по загрязнению окружающей среды; уровень развития инженерно-технического обеспечения сельской местности; доступность технологий и материалов «зеленого строительства» для сельских хозяйствующих субъектов.

